

Российская Федерация
Кемеровская область
Беловский муниципальный район
администрация Беловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 марта 2018 г. № 166
с. Вишневка
Беловский район

Об утверждении порядка инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Беловского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Уставом Беловского муниципального района:

1. Утвердить прилагаемый Порядок инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Беловского муниципального района согласно приложению 1 к постановлению.

2. Утвердить состав комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Беловского муниципального района согласно приложению 2 к постановлению.

3. Начальнику отдела информационных технологий Кетову А.Е. обеспечить опубликование настоящего постановления путем размещения на официальном сайте

администрации Беловского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить заместителя главы района по ЖКХ и строительству С.В. Гладкова.

5. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

И.о. главы района



А.Б.Заварыкин

Приложение 1 к постановлению
администрации Беловского
муниципального района
от 27 марта 2018 г. № 166

**Порядок инвентаризации дворовых и общественных
территорий, уровня благоустройства индивидуальных
жилых домов и земельных участков, предоставленных
для их размещения на территории Беловского
муниципального района**

1. Порядок инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Беловского муниципального района (далее – Порядок) устанавливает процедуру организации и проведения инвентаризации территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам (далее – дворовые территории), территорий муниципального образования соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий) (далее – общественные территории), уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Беловского муниципального района.

2. Целью инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Беловского муниципального района (далее – инвентаризация) является оценка текущего состояния сферы благоустройства в муниципальном образовании, в том числе определения перечня дворовых и общественных территорий, оценки их состояния, выявление территорий, требующих благоустройства.

3. Инвентаризация проводится создаваемыми органами местного самоуправления комиссиями по проведению инвентаризации (далее – комиссии), состав которых утверждается муниципальным правовым актом.

4. Общее количество членов комиссии должно составлять не менее пяти человек.

5. По решению комиссии к ее работе могут привлекаться:

- представители собственников помещений в многоквартирных домах, дворовые территории которых подлежат инвентаризации;

- юридические лица или индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами (далее – управляющие организации), дворовые территории которых подлежат инвентаризации;

- лица либо представители лиц, в чьем ведении (на правах собственности, аренды и т.п.) находятся территории;

- представители общественных и иных заинтересованных организаций.

6. Комиссия правомочна на проведение инвентаризации при условии, если в ней принимает участие более половины членов комиссии.

7. Комиссия обеспечивает информирование населения и организаций, осуществляющих обслуживание многоквартирных домов, о дате и времени проведения инвентаризации не позднее чем за пять рабочих дней до начала инвентаризации.

8. Инвентаризация проводится путем фактического обследования территории и расположенных на ней элементов.

В ходе проведения инвентаризации необходимо описать все элементы благоустройства, расположенные в пределах обследуемой территории.

9. По итогам проведения инвентаризации комиссией в течение 15 рабочих дней утверждается паспорт благоустройства территории (далее – паспорт) по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

10. При формировании паспорта не допускаются дублирование территорий и установление границ территории, приводящее к образованию неучтенных территорий.

Инвентаризация дворовой территории, прилегающей к двум и более многоквартирным домам, оформляется

единым паспортом с указанием перечня прилегающих многоквартирных домов.

В случае примыкания внутриквартального проезда к дворовой территории данный внутриквартальный проезд включается в состав паспорта, разрабатываемого на дворовую территорию.

В паспорт включается информация об объектах недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства, их состоянии.

11. Паспорт хранится в МКУ «Управление жизнеобеспечения населенных пунктов Беловского муниципального района».

12. Копия паспорта выдается органом местного самоуправления по письменному запросу заинтересованного лица в течение 10 рабочих дней со дня поступления запроса без взимания платы.

13. По итогам инвентаризации и в соответствии с паспортами комиссия составляет паспорт благоустройства территории населенного пункта по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

14. Паспорт благоустройства территории населенного пункта подлежит ежегодной актуализации не позднее 1 июля с учетом изменений благоустройства территорий, произошедших в предыдущем году, на основании проведенной в соответствии с настоящим Порядком инвентаризации.

Приложение 1
к Порядку инвентаризации
дворовых и общественных
территорий, уровня
благоустройства индивидуальных
жилых домов и земельных
участков, предоставленных
для их размещения

ПАСПОРТ
благоустройства дворовой территории
по состоянию на _____

1.1. Общие сведения о территории благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1.1	Адрес многоквартирного жилого дома	
1.2	Кадастровый номер земельного участка (дворовой территории) (при наличии)	
1.3	Численность населения, проживающего в пределах территории благоустройства, чел.	
1.4	Общая площадь территории, кв. м	
1.5	Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/неблагоустроенная)	

2. Характеристика благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя	Примечание
2.1	Требует ремонта дорожное покрытие	да/нет		
2.2	Наличие парковочных	да/нет		

	мест			
2.3	Наличие достаточного освещения территории	да/нет		
2.4	Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.)			
	количество	ед.		
	площадь	кв. м		
2.5	Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная)	ед.		
2.6	Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев, цветочного оформления)	да/нет		
2.7	Характеристика освещения			
	количество	ед.		
	достаточность	да/нет		
2.8	Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения)	да/нет		

Дата проведения инвентаризации: " _____ " _____ 20____
г.
Ф.И.О., _____ должности _____ и _____ подписи _____ членов
инвентаризационной комиссии:

ПАСПОРТ
 благоустройства общественной территории
 по состоянию на _____

1. Общие сведения о территории благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1.1	Вид территории	
1.2	Адрес местонахождения территории	
1.3	Кадастровый номер земельного участка (общественной территории) (при наличии)	
1.4	Здания, строения, сооружения, объекты жилищного фонда, расположенные в пределах территории	
1.5	Общая площадь территории, кв. м	
1.6	Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/неблагоустроенная)	
1.7	Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам территории, чел.	

2. Характеристика благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя	Примечание
1	2	3	4	5
2.1	Требует ремонта дорожное покрытие проезжих частей	да/нет		
2.2	Требует ремонта дорожное покрытие	да/нет		

	пешеходных дорожек, тротуаров			
2.3	Наличие достаточного освещения территорий	да/нет		
2.4	Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.)			
	количество	ед.		
	площадь	кв. м		
2.5	Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная)	ед.		
2.6	Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев, цветочного оформления)	да/нет		
2.7	Наличие достаточного количества малых архитектурных форм	да/нет		
2.8	Необходимо установить			
	игровое оборудование	ед.		
	спортивное оборудование	ед.		
	светильники	ед.		
	скамьи	ед.		
	урны	ед.		
2.9	Характеристика освещения			
	количество	ед.		
	достаточность	да/нет		
2.10	Наличие приспособлений для	да/нет		

	маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения)			
--	---	--	--	--

Дата проведения инвентаризации: " _____ " _____ 20____ г.

Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:

ПАСПОРТ

благоустройства индивидуального жилого дома и земельного участка, предоставленного для его размещения, по состоянию на

1. Общие сведения о территории благоустройства

N п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1.1	Наименование (вид) территории	
1.2	Адрес местонахождения территории	
1.3	Кадастровый номер земельного участка	
1.4	Численность населения, проживающего в пределах территории, чел.	
1.5	Общая площадь территории, кв. м	
1.6	Оценка уровня благоустроенности	

	территории (благоустроенная/неблагоустроенная)	
1.7	Соответствие внешнего вида объекта индивидуального жилищного строительства правилам благоустройства	

2. Характеристика благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя	Примечание
1	2	3	4	5
2.1	Требует ремонта дорожное покрытие проезжих частей	да/нет		
2.2	Требует ремонта дорожное покрытие пешеходных дорожек, тротуаров	да/нет		
2.3	Наличие достаточного освещения территорий	да/нет		
2.4	Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.)			
	количество	ед.		
	площадь	кв. м		
2.5	Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная)	ед.		
2.6	Достаточность озеленения (газонов,	да/нет		

	кустарников, деревьев, цветочного оформления)			
2.7	Наличие достаточного количества малых архитектурных форм	да/нет		
2.8	Необходимо установить			
	игровое оборудование	ед.		
	спортивное оборудование	ед.		
	светильники	ед.		
	скамьи	ед.		
	урны	ед.		
2.9	Характеристика освещения			
	количество	ед.		
	достаточность	да/нет		
2.10	Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения)	да/нет		

Дата проведения инвентаризации: " _____ " _____ 20__
г.

Ф.И.О., _____ должности _____ и _____ подписи _____ членов
инвентаризационной комиссии:

Приложение 2
к Порядку инвентаризации
дворовых и общественных
территорий, уровня
благоустройства индивидуальных
жилых домов и земельных
участков, предоставленных
для их размещения

УТВЕРЖДАЮ
Глава сельского поселения
_____/ Ф.И.О./
« _____ » _____ 20__ г.

ПАСПОРТ
благоустройства населенного пункта

(наименование населенного пункта)

по состоянию на _____

1. Дворовые территории

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1.1	Количество территорий		
	всего	ед.	
	полностью благоустроенных	ед.	
1.2	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	процентов	
1.3	Количество МКД на территориях		

	всего	ед.	
	на благоустроенных территориях	ед.	
1.4	Общая численность населения муниципального образования	тыс. чел.	
1.5	Численность населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями	тыс. чел.	
1.6	Доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями, от общей численности населения в населенном пункте	процентов	
1.7	Площадь территорий		
	общая площадь	кв. м	
	площадь благоустроенных территорий	кв. м	
1.8	Количество и площадь площадок на дворовых территориях		
	детская площадка	ед./кв. м	
	спортивная площадка	ед./кв. м	
	контейнерная площадка (выделенная)	ед./кв. м	

2. Общественные территории

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
2.1	Количество территорий всего, из них	ед.	
	территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.)	ед.	

	наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие)	ед.	
2.2	Количество благоустроенных общественных территорий всего, из них	ед.	
	территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.)	ед.	
	наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие)	ед.	
2.3	Доля благоустроенных территорий от общего количества общественных территорий	процентов	
2.4	Общая численность населения муниципального образования	тыс. чел.	
2.5	Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам общественных территорий	тыс. чел.	
2.6	Доля населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам общественных территорий	процентов	
2.7	Площадь территорий всего, из них	кв. м	
	территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.)	кв. м	
	наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования	кв. м	

	(центральные улицы, аллеи, площади и другие)		
2.8	Площадь благоустроенных территорий всего, из них	кв. м	
	территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.)	кв. м	
	наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие)	кв. м	
2.9	Количество площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак и другие)	ед.	
2.10	Площадь площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак и другие)	кв. м	
2.11	Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя	кв. м	

3. Территории индивидуальной жилой застройки

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
3.1	Площадь территорий застройки индивидуального жилищного строительства		

	общая площадь	кв. м	
	площадь благоустроенных территорий	кв. м	
3.2	Доля благоустроенных территорий	процентов	
3.3	Доля территорий с индивидуальным жилищным строительством, внешний вид которых соответствует правилам благоустройства	процентов	

4. Территории в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
4.1	Площадь территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей		
	общая площадь	кв. м	
	площадь благоустроенных территорий	кв. м	
4.2	Доля благоустроенных территорий	процентов	
4.3	Доля территорий с внешним видом зданий, строений и сооружений, соответствующим правилам благоустройства	процентов	

Приложение 2 к постановлению
администрации Беловского
муниципального района
от 27 марта 2018 г. № 166

**Состав комиссии по проведению инвентаризации
дворовых и общественных территорий, уровня
благоустройства индивидуальных жилых домов и
земельных участков, предоставленных для их
размещения на территории Беловского муниципального
района**

1. Председатель комиссии, заместитель главы района по ЖКХ и строительству С.В. Гладков.
2. Заместитель председателя комиссии, начальник МКУ «УЖНП Беловского муниципального района» А.В. Курбатов.
3. Секретарь комиссии, заместитель начальника МКУ «УЖНП Беловского муниципального района» О.С. Радаева.
4. Заместитель главы района, председатель МКУ «КУМИ Беловского муниципального района» А.Л. Конев.
5. Заместитель главы района по экономике А.С. Козлов.
6. Депутат Совета народных депутатов Беловского муниципального района Н.Н. Родионова (по согласованию).
7. Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Беловского муниципального района Пегина Н.Г.
8. Директор ООО «Энергоресурс» А.С. Рубин
9. Представитель общественности от инвалидов Иванова Н.И. (по согласованию)
10. Главы сельских поселений:
 - 10.1. Бековское сельское поселение – Сатин А.И.
 - 10.2. Евтинское сельское поселение – Терешкин С.В.
 - 10.3. Менчерепское сельское поселение – Шурбин Н.Н.
 - 10.4. Моховское сельское поселение – Дашков Т.Г.
 - 10.5. Новобачатское сельское поселение – Осмоловский Н.В.

10.6. Пермьяковское сельское поселение – Суханов
А.М.

10.7. Старопестеревское сельское поселение –
Зинченко А.Д.

10.8. Старобачатское сельское поселение –
Ноженкин В.А.