



**Российская Федерация  
Кемеровская область – Кузбасс  
Беловский муниципальный округ  
администрация Беловского муниципального округа**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24 мая 2022 г.

№ 516

г.Белово

**О комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений,  
публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности  
на территории Беловского муниципального округа**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета народных депутатов Беловского муниципального округа от 27.04.2022 № 183 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Беловского муниципального округа», в целях организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности, руководствуясь Уставом муниципального образования Беловского муниципального округа Кемеровской области - Кузбасса:

1. Создать комиссию по подготовке и проведению общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Беловского муниципального округа.

2. Утвердить Положение о комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Беловского муниципального округа согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить состав комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Беловского муниципального округа согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Сельские зори» и размещение на официальном сайте администрации Беловского

муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы округа О.В.Митина.

6. Постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава Беловского  
муниципального округа

В.А. Астафьев

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

### **о комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Беловского муниципального округа**

Настоящее Положение определяет порядок работы комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Беловского муниципального округа.

#### 1. Общие положения

1.1. Комиссия по подготовке и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности муниципального образования Беловский муниципальный округ Кемеровской области - Кузбасса (далее - комиссия) является постоянно действующим консультативно-координационным органом при администрации Беловского муниципального округа, осуществляющим организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам градостроительных решений на территории муниципального образования.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Беловский муниципальный округ Кемеровской области - Кузбасса, решением Совета народных депутатов Беловского муниципального округа от 27.04.2022 № 183 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Беловского муниципального округа», нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Беловского муниципального округа, а также настоящим Положением.

1.3. Предметом обсуждения на общественных обсуждениях или публичных слушаниях по вопросам в сфере градостроительной деятельности в обязательном порядке являются:

1.3.1. проект генерального плана Беловского муниципального округа, проект, предусматривающий внесение изменений в генеральный план

Беловского муниципального округа, за исключением случаев, предусмотренных законодательством;

1.3.2. проект правил землепользования и застройки Беловского муниципального округа, проект, предусматривающий внесение изменений в правила землепользования и застройки;

1.3.3. проекты планировки территорий, проекты межевания территорий, проекты, предусматривающие внесение изменений в документацию по планировке территории;

1.3.4. проект правил благоустройства на территории Беловского муниципального округа, проекты решений о внесении изменений в правила благоустройства на территории Беловского муниципального округа;

1.3.5. проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных законодательством;

1.3.6. проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

На общественные обсуждения или публичные слушания могут выноситься иные проекты и вопросы в сфере градостроительной деятельности в случаях, определенных законодательством.

## 2. Основные цели и задачи

2.1. Комиссия создана в целях подготовки и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам регулирования градостроительной деятельности, работы с правилами землепользования и застройки Беловского муниципального округа, генеральным планом Беловского муниципального округа.

## 3. Полномочия Комиссии

3.1. Комиссия осуществляет следующие полномочия:

3.1.1. осуществление мероприятий, принятие решений с учетом требований действующего законодательства, направленных на реализацию полномочий по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам, находящимся в компетенции комиссии;

3.1.2. определение перечня необходимых мероприятий в целях организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам компетенции комиссии;

3.1.3. инициирование создания согласительных комиссий с привлечением экспертов в целях досудебного урегулирования конфликтных ситуаций по вопросам землепользования и застройки при применении и реализации правил землепользования и застройки;

3.1.4. привлечение специалистов, независимых экспертов к работе по подготовке соответствующих рекомендаций;

3.1.5. опубликование материалов о своей деятельности, в том числе путем размещения на официальном сайте администрации Беловского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3.1.6. подготовка рекомендаций главе Беловского муниципального округа по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний;

3.1.7. информирование граждан о времени и месте проведения собрания участников общественных обсуждений или публичных слушаний через средства массовой информации, на официальном сайте администрации Беловского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», иными способами, например: расклеиванием сообщений в местах массового пребывания граждан на предназначенных для размещения объявлений стендах, в том числе, в случаях прямо предусмотренных в законе, направляет сообщения гражданам и юридическим лицам, чьи права непосредственно могут быть затронуты принятием муниципального правового акта, выносимого на публичные слушания;

3.1.8. внесение в установленном порядке предложений по вопросам, относящимся к компетенции комиссии.

3.2. Комиссия рассматривает вопросы, выносимые на общественные обсуждения или публичные слушания по:

3.2.1. проекту генерального плана Беловского муниципального округа, проекту, предусматривающему внесение изменений в генеральный план Беловского муниципального округа, за исключением случаев, предусмотренных законодательством;

3.2.2. проекту правил землепользования и застройки Беловского муниципального округа, проекту, предусматривающему внесение изменений в правила землепользования и застройки;

3.2.3. проекту правил благоустройства на территории Беловского муниципального округа, проектам решений о внесении изменений в правила благоустройства на территории Беловского муниципального округа;

3.2.4. проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных законодательством;

3.2.5. проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3.2.6. проектам планировки территорий, проекты межевания территорий, проекты, предусматривающие внесение изменений в документацию по планировке территории;

3.2.8. иные проекты и вопросы в сфере градостроительной деятельности в случаях, определенных законодательством.

#### 4. Комиссия имеет право:

4.1. запрашивать в установленном порядке у органов государственной власти и местного самоуправления, предприятий и организаций всех форм собственности информацию для реализации своих целей и задач;

4.2. вносить в установленном порядке предложения по вопросам, относящимся к компетенции комиссии;

4.3. привлекать при необходимости специалистов, независимых экспертов по вопросам, относящимся к компетенции комиссии.

#### 5. Состав и порядок работы комиссии

5.1. Состав комиссии утверждается постановлением администрации Беловского муниципального округа .

5.2. В состав комиссии входят: председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, секретарь комиссии, а также члены комиссии.

5.3. Комиссию возглавляет председатель комиссии с правом осуществления руководства подготовкой к рассмотрению на комиссии предложений, проведения заседаний. В отсутствие председателя комиссии его обязанности выполняет заместитель председателя комиссии.

5.4. Секретарь комиссии организует:

5.4.1. информационное обеспечение деятельности комиссии;

5.4.2. подготовку материалов для рассмотрения на заседаниях;

5.4.3. извещение членов комиссии о дате заседания, сообщения рассмотрения вопросов на комиссии;

5.4.4. ведение протоколов;

5.4.5. подготовку заключений;

5.4.6. готовит итоговый документ - заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, который совместно с протоколом передает главе Беловского муниципального округа для принятия решения;

5.4.7. обеспечивает публикацию итогового документа - заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний в газете «Сельские зори» и для размещения на официальном сайте администрации Беловского муниципального округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

5.5. В целях организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний комиссия:

5.5.1. определяет перечень должностных лиц, специалистов, организаций и других представителей общественности, приглашаемых к участию в публичных слушаниях или общественных обсуждениях в качестве экспертов, направляет им официальные обращения о даче рекомендаций и предложений по вопросам, выносимым на обсуждение;

5.5.2. проводит анализ материалов, представленных инициаторами и экспертами общественных обсуждений или публичных слушаний;

5.5.3. составляет план работ в отношении каждого градостроительного решения, подлежащего обсуждению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

5.5.4. проводит регистрацию участников общественных обсуждений или публичных слушаний;

5.5.5. утверждает повестку дня общественных обсуждений или публичных слушаний;

5.5.6. назначает председательствующего и секретаря общественных обсуждений или публичных слушаний для ведения общественных обсуждений или публичных слушаний, и составления протокола;

5.5.7. определяет докладчиков (содокладчиков);

5.5.8. обеспечивает ведение и оформление протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, который подписывается председательствующим комиссией и секретарем комиссии.

5.6. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

5.7. Члены комиссии осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

5.8. Комиссия правомочна решать вопросы, если на ее заседании присутствует не менее 2/3 от установленного числа ее членов.

5.9. Члены комиссии участвуют в ее работе с правом решающего голоса.

5.10. Комиссия принимает решения по рассматриваемым вопросам открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов комиссии. При равенстве голосов правом решающего голоса обладает председатель комиссии.

5.11. Результаты работы комиссии оформляются протоколами.

5.12. Принятые на заседании комиссии решения в виде заключения о возможности разрешения подготовки проектов градостроительных изменений, заключений по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний, и иные подписываются секретарем комиссии и утверждаются председательствующим комиссией. Член комиссии, не согласившийся принятым решением, имеет право в письменном виде изложить свое особое мнение.

5.13. Комиссия обязана обеспечивать гласность при подготовке решений, в том числе путем предоставления всем заинтересованным лицам возможности доступа на общественные обсуждения или публичные слушания, а также возможности высказывания по обсуждаемым вопросам.

## 6. Права и обязанности членов комиссии.

### 6.1. Члены комиссии вправе:

6.1.1. отказать в подготовке и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности, в случае когда проектная документация не соответствует требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6.1.2. запрашивать в установленном порядке у органов государственной власти и местного самоуправления, предприятий и организаций всех форм собственности информацию для реализации своих целей и задач;

6.1.3. вносить в установленном порядке предложения по вопросам, относящимся к компетенции комиссии;

6.1.4. привлекать при необходимости специалистов, экспертов по вопросам, относящимся к компетенции комиссии.

6.1.5. совершать иные действия, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и иными правовыми актами.

6.2. Члены комиссии обязаны:

6.2.1. рассмотреть вопросы по проектам выносимым на общественные обсуждения или публичные слушания;

6.2.2. провести анализ материалов, предоставленных заявителем для вынесения на общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности.

## 7. Права и обязанности заявителя.

7.1. Заявитель имеет право:

7.1.1. обжаловать действия (бездействие) комиссии Беловского муниципального округа в судебном порядке;

7.1.2. совершать иные действия, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и иными правовыми актами.

7.2. Заявитель обязан:

7.2.1. предоставить проектную документацию для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности;

7.2.2. совершать иные действия, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим положением.

## 8. Заключительные положения.

8.1. Организационное обеспечение деятельности комиссии осуществляется администрацией Беловского муниципального округа.

8.2. Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

**Состав комиссии  
по подготовке и проведению общественных обсуждений, публичных  
слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории  
Беловского муниципального округа**

Митин Олег Викторович	- первый заместитель главы округа, председатель комиссии
Кривошеева Любовь Ивановна	- заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Беловского муниципального округа, заместитель председателя комиссии
Вологжанина Татьяна Анатольевна	- главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Беловского муниципального округа, секретарь комиссии
Костенкова Вера Константиновна	- начальник отдела сельского хозяйства, экологии и природопользования администрации Беловского муниципального округа, секретарь комиссии
Буймов Евгений Юрьевич	- заместитель главы округа, председатель «КУМИ Беловского муниципального округа»
Белкина Татьяна Владимировна	- начальник отдела потребительского рынка и услуг администрации Беловского муниципального округа
Платошкин Андрей Александрович	- начальник управления жизнеобеспечения населенных пунктов администрации Беловского муниципального округа
Голодников Сергей Николаевич	- Директор филиала ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания - Сибири» - «Кузбассэнерго – Региональные электрические сети» (по согласованию)

Моздукова Елена Анатольевна - заместитель начальника Беловского отдела управления Федеральной службы государственной Регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области -Кузбассу (по согласованию)

Герцог Константин Владимирович - директор сервисного центра г.Белово (по согласованию)

Тутурлаков Михаил Иванович - главный специалист территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кемеровской области в городе Белово и Беловском районе (по согласованию)

Начальники территориальных управлений администрации Беловского муниципального округа