



ассоциация проектировщиков  
топливно-энергетического  
комплекса

Свидетельство СРО-П-021-2808209  
от 11.07.2018г.

## *Документация по планировке территории*

### *ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ*

*под строительство линейных объектов по проекту:*

*«Строительство ВЛ 110 кВ от отпайки на ПС 110 кВ Новомоховская  
ВЛ 110 кВ Беловская – Новоленинская I, II цепь с отпайками»*

## *Раздел 4*

### *Материалы по обоснованию проекта межевания территории*

*10-ППиПМ/18-4*

*Технический заказчик – ОАО «Угольная компания  
«Кузбассразрезуголь»*

*Кемеровская область,  
Беловский муниципальный район,  
Моховское сельское поселение*

*г. Кемерово*

*2018*



ассоциация проектировщиков  
топливно-энергетического  
комплекса

Свидетельство СРО-П-021-2808209  
от 11.07.2018г.

## *Документация по планировке территории*

### *ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ под строительство линейных объектов по проекту: «Строительство ВЛ 110 кВ от отпайки на ПС 110 кВ Новомоховская ВЛ 110 кВ Беловская – Новоленинская I, II цепь с отпайками»*

*Том 4*

*Раздел 4*

*Графическая часть*

*10-ППУПМ/18-4*

*Технический заказчик – ОАО «Угольная компания  
«Кузбассразрезуголь»*

*Кемеровская область,  
Беловский муниципальный район,  
Моховское сельское поселение*

*Генеральный директор*

*З.Ф. Абдулхаков*

*Главный инженер проекта*

*А.А. Усачева*

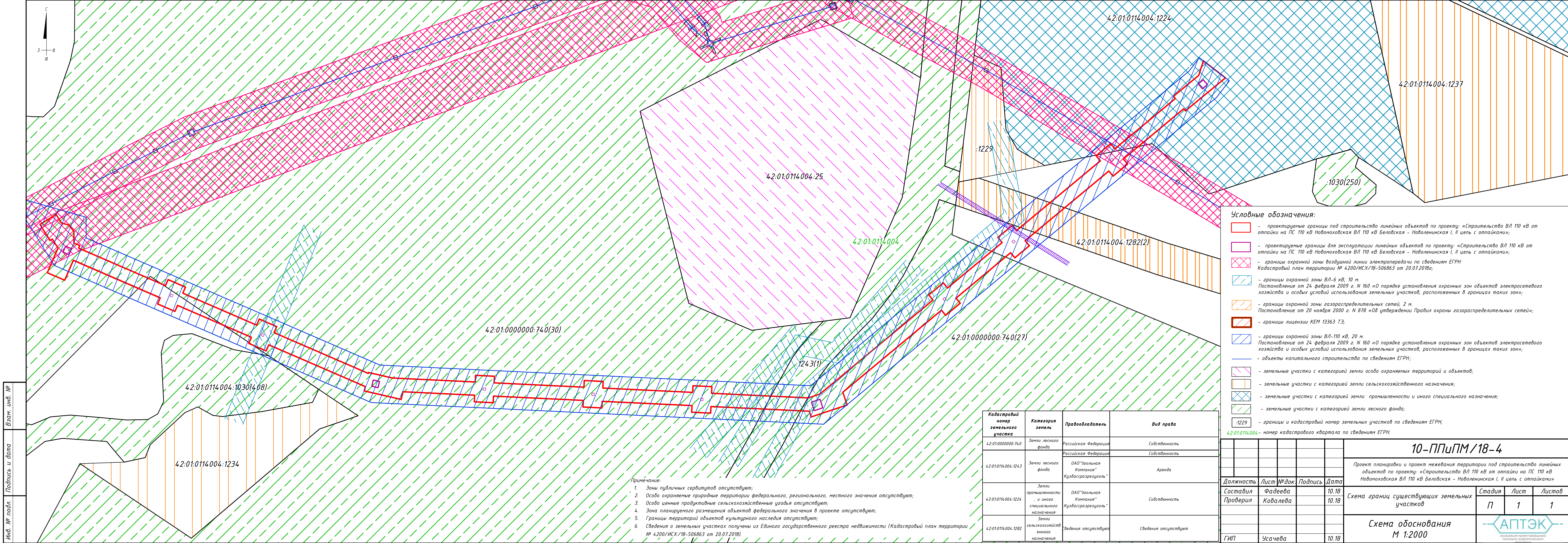
*г. Кемерово  
2018*

## СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Исполнитель
Основная часть проекта планировки территории			ООО «АПТЭК»
1	11-ППиПМ/17-1	Раздел 1. Положение о размещении объектов	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
2	11-ППиПМ/17-2	Раздел 2. Пояснительная записка.	
Основная часть проекта межевания территории			
3	11-ППиПМ/17-3	Раздел 3. Текстовая часть	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
4	11-ППиПМ/17-4	Раздел 4. Графическая часть.	

## ПЕРЕЧЕНЬ ЧЕРТЕЖЕЙ

№ п/п	Наименование	Формат	Номер чертежа		Наименование организации разработавшей примененный чертеж и его номер
			разработанного	примененного	
1	Схема границ существующих земельных участков М 1:2000	A4x4			



- Условные обозначения:**
- проектируемые границы под строительство линейных объектов по проекту: «Строительство ВЛ 110 кВ от отпайки на ПС 110 кВ Новохоховская ВЛ 110 кВ Беловская – Новоленинская I, II цепь с отпайками»;
  - проектируемые границы для эксплуатации линейных объектов по проекту: «Строительство ВЛ 110 кВ от отпайки на ПС 110 кВ Новохоховская ВЛ 110 кВ Беловская – Новоленинская I, II цепь с отпайками»;
  - границы охранной зоны воздушной линии электропередачи по сведениям ЕГРН  
Кадастровый план территории № 4200/ИСХ/18-506863 от 20.07.2018г;
  - границы охранной зоны ВЛ-6 кВ, 10 м.  
Постановление от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
  - границы охранной зоны газораспределительных сетей, 2 м.  
Постановление от 20 ноября 2000 г. N 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
  - границы лицензии КЕМ 13363 ТЭ;
  - границы охранной зоны ВЛ-110 кВ, 20 м.  
Постановление от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
  - объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН;
  - земельные участки с категорией земли особо охраняемых территорий и объектов;
  - земельные участки с категорией земли сельскохозяйственного назначения;
  - земельные участки с категорией земли промышленности и иного специального назначения;
  - земельные участки с категорией земли лесного фонда;
  - границы и кадастровый номер земельных участков по сведениям ЕГРН;  
42:01:0114:004 – номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН.

Примечание:

- Зоны публичных сервитутов отсутствуют;
- Особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют;
- Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
- Зона планируемого размещения объектов федерального значения в проекте отсутствуют;
- Границы территорий объектов культурного наследия отсутствуют;
- Сведения о земельных участках получены из Единого государственного реестра недвижимости (Кадастровый план территории № 4200/ИСХ/18-506863 от 20.07.2018).

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Правообладатель	Вид права
42:01:0000000:740	Земли лесного фонда	Российская Федерация	Собственность
42:01:0114:004:1243	Земли лесного фонда	ОАО "Угальная Компания" Кузбассразрезголь"	Аренда
42:01:0114:004:1224	Земли промышленности, и иного специального назначения	ОАО "Угальная Компания" Кузбассразрезголь"	Собственность
42:01:0114:004:1282	Земли сельскохозяйственного назначения	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют

10-ППУПМ/18-4					
Проект планировки и проект межевания территории под строительство линейных объектов по проекту: «Строительство ВЛ 110 кВ от отпайки на ПС 110 кВ Новохоховская ВЛ 110 кВ Беловская – Новоленинская I, II цепь с отпайками»					
Должность	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Составил	Фадеева			10.18	
Проверил	Ковалева			10.18	
ГИП				Усачева	10.18
Схема обоснования М 1:2000				Стадия	Лист
				П	1
				Листов	1

