



ассоциация проектировщиков
топливно-энергетического
комплекса

Свидетельство СРО-П-021-2808209
от 11.07.2018г.

Документация по планировке территории

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

*под строительство линейных объектов по проекту:
«Строительство ВЛ 110 кВ от отпайки на ПС 110 кВ Новомоховская
ВЛ 110 кВ Беловская – Новоленинская I, II цепь с отпайками»*

Раздел 3

Основная часть проекта межевания территории

10-ППиПМ/18-3

*Технический заказчик –
ПАО «МРСК Сибири» – «Кузбассэнерго – РЭС»*

*Кемеровская область,
Беловский муниципальный район,
Моховское сельское поселение*

*г. Кемерово
2018*



ассоциация проектировщиков
топливно-энергетического
комплекса

Свидетельство СРО-П-021-2808209

от 11.07.2018г.

Документация по планировке территории

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

***под строительство линейных объектов по проекту:
«Строительство ВЛ 110 кВ от отпайки на ПС 110 кВ
Новомоховская ВЛ 110 кВ Беловская – Новоленинская I, II цепь
с отпайками»***

Том 3

Раздел 3

Текстовая часть

10-ППиПМ/18-3

***Технический заказчик –
ПАО «МРСК Сибири» – «Кузбассэнерго – РЭС»***

***Кемеровская область,
Беловский муниципальный район,
Моховское сельское поселение***

Генеральный директор

З.Ф. Абдулхаков

Главный инженер проекта

А.А. Усачева

*г. Кемерово
2018*

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

<i>Номер тома</i>	<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>	<i>Исполнитель</i>
<i>Основная часть проекта планировки территории</i>			ООО «АПТЭК»
1	10-ППиПМ/18-1	<i>Раздел 1. Положение о размещении объектов</i>	
<i>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</i>			
2	10-ППиПМ/18-2	<i>Раздел 2. Пояснительная записка.</i>	
<i>Основная часть проекта межевания территории</i>			
3	10-ППиПМ/18-3	<i>Раздел 3. Текстовая часть</i>	
<i>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</i>			
4	10-ППиПМ/18-4	<i>Раздел 4. Графическая часть.</i>	

ПЕРЕЧЕНЬ ЧЕРТЕЖЕЙ

№ п/п	Наименование	Формат	Номер чертежа		Наименование организации разработавшей примененный чертеж и его номер
			разработанного	примененного	
1	Чертеж проекта межевания территории М 1:2000	А4х4			
2	Чертеж границ образуемых и изменяемых земельных участков М 1:2000	А4х4 А4х4			

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ

Настоящая документация по планировке территории под строительство линейных объектов по проекту: «Строительство ВЛ 110 кВ от отпайки на ПС 110 кВ Новомоховская ВЛ 110 кВ Беловская – Новоленинская I, II цепь с отпайками» разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса» (ООО «АПТЭК»).

Возможность разработки документации по планировке и межеванию территории ООО «АПТЭК» подтверждает Выпиской из реестра членов саморегулируемой организации № 2100/01 от 11.07.2018 г (регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-021-28082009).

Главный инженер проекта Усачева А.А. включена в состав национального реестра специалистов по подготовке проектной документации рег. № П-011660 от 29.08.2017 г.

Юридический адрес:

630024, г. Новосибирск, ул. Ватутина 42А, оф. 2

Телефон: +7 962 838 52 32

e-mail: info@urtec.pro

Официальный сайт: urtec.pro

***СПРАВКА О СООТВЕТСТВИИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИМ
НОРМАМ, ПРАВИЛАМ И ТРЕБОВАНИЯМ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО
НАДЗОРА РФ***

Настоящая проектная документация разработана в соответствии с техническим заданием на проектирование, документами об использовании земельных участков для строительства, техническими регламентами, действующими нормативными документами в области охраны труда и промышленной безопасности опасных производственных объектов, охраны окружающей природной среды, а также в соответствии с техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора и заинтересованными организациями.

Проект разработан в соответствии с требованиями государственных норм, правил, стандартов, технических условий и исходных данных, выданных органами государственного надзора (контроля) и заинтересованными организациями при разработке основного проекта.

Решения, принятые в настоящей проектной документации, соответствуют требованиям действующего законодательства РФ в сфере градостроительной и кадастровой деятельности.

Главный инженер проекта

А.А. Усачева

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.....	2
ПЕРЕЧЕНЬ ЧЕРТЕЖЕЙ.....	3
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ	4
СПРАВКА О СООТВЕТСТВИИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИМ НОРМАМ, ПРАВИЛАМ И ТРЕБОВАНИЯМ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА РФ.....	5
СОДЕРЖАНИЕ	6
ВВЕДЕНИЕ.....	7
НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ.....	8
1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ.....	10
2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД	21
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	22
1. Техническое задание на разработку и утверждение документации по планировке территории.....	23
2. Постановление Администрации Беловского муниципального района № 350 от 09.08.2018 г.....	27
3. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации СРО-П-021-28082009 от 11.07.2018г	29
4. Квалификационный аттестат кадастрового инженера №42-15-493 от 15.12.2015г.....	31
5. Кадастровые выписки из ЕГРН.....	32

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки территории под строительство линейных объектов по проекту: «Строительство ВЛ 110 кВ от отпайки на ПС 110 кВ Новомоховская ВЛ 110 кВ Беловская – Новоленинская I, II цепь с отпайками» подготовлен на основании технического задания от ООО «ЭМС Западная Сибирь», а также Постановления Администрации Беловского муниципального района № 350 от 09.08.2018 г. Технический заказчик – ПАО «МРСК Сибири» – «Кузбассэнерго – РЭС»

Проект разработан в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, выполненных ОАО «СибГеоТоп» в 2018 году.

Графические материалы проекта выполнены на инженерно – топографическом плане, полученном в результате инженерных изысканий, в системе координат МСК-42 и подготовлены кадастровым инженером, действующим на основании квалификационного аттестатов № 42-15-493 от 11.12.2015 г. Копия указанного документа представлена в Приложениях.

Настоящий проект выполнен на основании Схемы территориального планирования Беловского муниципального района Кемеровской области, Генерального плана Моховского сельского поселения Беловского муниципального района Кемеровской области, а также сведений из Региональной геоинформационной системы территориального планирования Кемеровской области и данных из Единого государственного реестра недвижимости.

НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

Проект межевания территории разработан на основании проекта планировки территории, предназначенного для строительства линейных объектов по проекту: «Строительство ВЛ 110 кВ от отпайки на ПС 110 кВ Новомоховская ВЛ 110 кВ Беловская – Новоленинская I, II цепь с отпайками» в границах Моховского сельского поселения Беловского муниципального района Кемеровской области.

Проект межевания разработан в границах красных линий, установленных проектом планировки территории.

Целью настоящего проекта является формирование земельных участков, в том числе обоснование оптимальных размеров и границ, необходимых для строительства и эксплуатации объектов, предусмотренных проектными решениями.

Проект межевания территории является основанием для проведения кадастровых работ в отношении земельных участков, входящих в территорию проектируемого земельного отвода.

Утвержденный проект межевания (схемы и чертежи, входящие в его состав), позволяет образовывать земельные участки из земель государственной (муниципальной) и частной собственности, образовывать части из лесных участков, образовывать земельные участки путем раздела из существующих земельных участков. Для ведения работ, связанных с геодезическим и картографическим обеспечением государственного кадастра недвижимости, государственного мониторинга земель и землеустройства на территории Кемеровской области применяется местная система координат МСК-42 (Приказ Минэкономразвития от 28.07.2017г. №383).

Состав и содержание проекта межевания территории отвечает требованиям действующего земельного законодательства.

Графические материалы выполнены в программном комплексе AutoCad.

При подготовке проекта планировки территории использована следующая нормативно-правовая документация:

- Схема территориального планирования Беловского муниципального района (Решение Совета народных депутатов Беловского муниципального района от 14.12.2017 г. № 421 «О внесении изменений в решение Беловского районного Совета народных депутатов от 25.03.2010 г. № 226»);

- Генеральный план Моховского сельского поселения Беловского муниципального района (Решение Совета народных депутатов Моховского сельского поселения №129 от 18.08.2017г.);

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ;

- *Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. N 136-ФЗ;*
- *Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 г. N 74-ФЗ;*
- *Постановление правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» от 12.05.2017 №564;*
- *Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;*
- *Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. N 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;*
- *Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;*
- *СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;*
- *СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Утверждены постановлением Госстроя СССР от 16.05.1989 №78 (ред. от 25.08.1993);*
- *Федеральный закон №218-ФЗ от 13.07.2015 г. «О государственной регистрации недвижимости»;*
- *Федеральный закон №221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности».*

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Земли под строительство линейных объектов по проекту: «Строительство ВЛ 110 кВ от отпайки на ПС 110 кВ Новомоховская ВЛ 110 кВ Беловская – Новоленинская I, II цепь с отпайками» расположены на территории Моховского сельского поселения Беловского муниципального района Кемеровской области.

Площадь отвода земли под проектируемые сооружения на период строительства составляет – 23718 кв.м. (2,37 га), том числе:

Площадь отвода земли в постоянное пользование на период эксплуатации составляет – 283 кв.м. (0,03 га), в том числе:

Проектируемые объекты расположены в границах зарегистрированных земельных участков, список которых представлен в Таблице 1-1. Их границы отображены на Схеме границ существующих земельных участков, представленной в Материалах по обоснованию Проекта межевания территории.

В Таблице 1-1 прописаны основные характеристики земельных участков в границах проектируемого объекта. Сведения о каждом земельном участке получены из Единого государственного реестра недвижимости.

Таблица 1-1

№ п/п	КН земельного участка	Площадь, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования/рекомендуемый вид разрешенного использования	Правообладатель	Вид, номер и дата государственной регистрации права	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости
1	42:01:0000000:740	20336617	Земли лесного фонда	<p>Заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности.</p>	Российская Федерация	Собственность, № 42-42-02/029/2013-261 от 03.04.2013	-
2	42:01:0114004:1243	72670	Земли лесного фонда	<p>Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.</p>	Российская Федерация	Собственность	Аренда, ОАО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь»

<i>№ п/п</i>	<i>КН земельного участка</i>	<i>Площадь, кв.м.</i>	<i>Категория земель</i>	<i>Вид разрешенного использования/рекомендуемый вид разрешенного использования</i>	<i>Правообладатель</i>	<i>Вид, номер и дата государственной регистрации права</i>	<i>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости</i>
3	42:01:0114004:1224	87394	Земли промышленности, и иного специального назначения	для строительства подстанции 110/35/6 кВ "Моховская"	ОАО «Угольная Компания» Кузбассразрезуголь»	Собственность, № 42:01:0114004:1224-42/002/2017-3 от 14.02.2017	-
4	42:01:0114004:1282	27446	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	-

В соответствии с ЗК РФ (ст. 11.2) и положениями Приказа Минэкономразвития РФ от 8 декабря 2015 г. № 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке» настоящим проектом межевания предусмотрены следующие способы образования земельных участков:

- образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка из существующего земельного участка, путем раздела;
- образование части (частей) земельного участка из земель лесного фонда.

В соответствии со ст. 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации проведение кадастровых работ по образованию земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности осуществляется в соответствии с утвержденным проектом межевания территории, при этом утверждение Схемы расположения земельных участков не требуется.

Местоположение образуемых земельных участков: Российская Федерация, Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Моховское сельское поселение.

Рекомендуемая категория земель в соответствии с Правилами землепользования и застройки Моховского сельского поселения Беловского муниципального района: земли промышленности и иного специального назначения.

Рекомендуемый вид разрешенного использования в соответствии с проектом планировки территории и Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»: энергетика (код 6.7).

Система координат для образуемых земельных участков в границах Беловского муниципального района МСК-42 (зона 1).

Каталог координат характерных точек границ земельных участков, образуемых из муниципальных и государственных земель, на период строительства проектируемых объектов приведены в Таблице 1-2.

Каталог координат характерных точек границ земельных участков, образуемых из муниципальных и государственных земель на период эксплуатации проектируемых объектов приведены в Таблице 1-3.

Таблица 1-2

Условный номер земельного участка ЗУ1		
Площадь земельного участка 3255 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ1(1)		
н1	540800.92	1356283.89
н2	540811.62	1356294.43
н3	540805.44	1356308.72
н4	540762.48	1356372.72
н5	540783.01	1356325.29
н6	540776.59	1356322.51
н7	540784.53	1356304.16
н8	540790.95	1356306.94
н1	540800.92	1356283.89
:ЗУ1(2)		
н9	540742.83	1356400.52
н10	540743.60	1356400.85
н11	540741.02	1356404.71
н9	540742.83	1356400.52
:ЗУ1(3)		
н12	540840.15	1357185.35
н13	540849.39	1357196.46
н14	540854.77	1357191.98
н15	540867.56	1357207.36
н16	540862.18	1357211.83

Условный номер земельного участка ЗУ1		
Площадь земельного участка 3255 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ1(3)		
н17	540865.33	1357215.61
н18	540859.98	1357231.09
н19	540851.42	1357220.79
н20	540846.03	1357225.26
н21	540833.24	1357209.89
н22	540838.62	1357205.41
н23	540834.08	1357199.95
н12	540840.15	1357185.35
:ЗУ1(4)		
н24	540891.56	1357247.15
н25	540935.72	1357300.25
н26	540941.10	1357295.77
н27	540942.02	1357296.88
н28	540950.85	1357340.33
н29	540937.75	1357324.58
н30	540932.37	1357329.05
н31	540919.58	1357313.68
н32	540924.96	1357309.20
н33	540886.21	1357262.62
н24	540891.56	1357247.15

Таблица 1-3

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь земельного участка 20 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ1(1)		
н1	540792.73	1356317.19
н2	540795.12	1356318.22
н3	540794.08	1356320.61
н4	540791.70	1356319.57
н1	540792.73	1356317.19

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь земельного участка 20 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ1(2)		
н5	540850.59	1357206.79
н6	540852.23	1357208.81
н7	540850.22	1357210.45
н8	540848.57	1357208.44
н5	540850.59	1357206.79
:ЗУ1(3)		
н9	540936.90	1357310.58
н10	540938.57	1357312.58
н11	540936.57	1357314.24
н12	540934.90	1357312.24
н9	540936.90	1357310.58

Границы образуемых земельных участков сформированы в соответствии с Земельным кодексом РФ и в соответствии со сложившейся ситуацией по данным ЕГРН. Границы образуемых земельных участков не пересекают границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов, также исключено вклинивание, вкрапливание, изломанность границ, чересполосица. Пересечение территориальных зон допустимо, так как образование земельных участков осуществляется для последующего размещения линейного объекта.

Список изменяемых земельных участков на период строительства проектируемых объектов и на период эксплуатации проектируемых объектов и их площади приведены в Таблице 1-4.

Для образования и последующего использования земельных участков, представленных в Таблице 1-4, на которые отсутствует право пользования, необходимо обратиться в органы местного самоуправления для заключения договорных отношений.

На земельные участки, указанные в Таблице 1-4, имеющие категорию земель – земли лесного фонда, настоящим проектом в соответствии со ст. 7 Федерального закона от 29.07.2017 N 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» предусмотрено образование части (частей). Образование частей земельных участков, принадлежащих землям лесного фонда, предусмотрено для выполнения работ по

геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых, размещения линейных объектов и сооружений, являющихся их неотъемлемой частью. При этом недропользователь обязан осуществлять самостоятельно деятельность, связанную с использованием лесов, с учетом требований, установленных законодательством Российской Федерации при использовании лесных участков, включая подготовку проекта освоения лесов, подачу декларации об использовании лесов, подготовку отчета об использовании лесов и рубку лесных насаждений применительно к принадлежащим ему частям лесных участков. Не требуется осуществление государственного кадастрового учета частей лесных участков, которые предоставляются в аренду в целях, указанных в настоящей части, сроком до одного года

В соответствии с п.89 Приказа Минэкономразвития России от 08.12.2015 г № 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке» допускается образование многоконтурных частей земельного участка.

Государственный кадастровый учет части лесного участка осуществляется на основании предварительно заключенного договора аренды.

После прохождения главной государственной экспертизы земельные участки и части земельных участков, указанные в настоящем проекте, будут образованы в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации.

Так же необходимо на основании утвержденного проекта рекультивации осуществить перевод земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности в соответствии с положениями ФЗ № 172 от 21.12.2004 г. «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

Проведя анализ сведений ЕГРН, установлено, что проектные границы пересекают земельные участки с кадастровыми номерами 42:01:0114004:1243, 42:01:0114004:1224, правообладателем которых является ОАО "Угольная компания "Кузбассразрезуголь". Во избежание возникновения споров, связанных с использованием указанных земельных участков, рекомендуется заключить в установленном законом порядке договорные отношения с вышеуказанным правообладателем (купля-продажа, аренда/субаренда, установление сервитута).

Информация о существующих земельных участках, в границах проектируемой территории, представлена в приложениях к настоящему проекту в выписках из единого государственного реестра недвижимости на земельные участки, полученных посредством

федерального государственного информационного ресурса ЕГРН и актуальные на дату подготовки настоящего проекта межевания территории.

Таблица 1-4

№ п/п	КН земельного участка	Площадь, кв.м.	Образуемый земельный участок/часть земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Характерные точки образуемого земельного участка/части земельного участка*	Категория земель	Вид разрешенного использования/рекомендуемый вид разрешенного использования	Правообладатель	Вид, номер и дата государственной регистрации права
Список изменяемых земельных участков на период строительства проектируемых объектов									
1	42:01:0000000:740	2Е+07	:740/чзц1(1) :740/чзц1(2) :740/чзц1(3)	2539.44 10266.54 4271.42	:740/чзц1(1): н1-н2-н3-н4-н5-н6-н7-н8-н99-н116-н93-н94-н95-н96-н97-н98-н1 :740/чзц1(2): н100-н9-н10-н11-н12-н13-н14-н15-н16-н17-н18-н19-н20-н21-н22-н23-н24-н25-н26-н27-н28-н29-н30-н31-н101-н112-н69-н70-н71-н72-н73-н74-н75-н76-н77-н78-н79-н80-н81-н82-н83-н84-н85-н86-н113-н87-н114-н88-н115-н100 :740/чзц1(3): н102-н32-н33-н34-н35-н36-н37-н103-н110-н61-н62-н63-н64-н65-н66-н67-н68-н111-н102	Земли лесного фонда	Заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация и др.	Российская Федерация	Собственность, № 42-42-02/029/2013-261 от 03.04.2013
2	42:01:0114.004:1282	27446	:1282:3У1	574	н104-н105-н108-н109-н104	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют

№ п/п	КН земельного участка	Площадь, кв.м.	Образуемый земельный участок/часть земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Характерные точки образуемого земельного участка/части земельного участка*	Категория земель	Вид разрешенного использования/рекомендуемый вид разрешенного использования	Правообладатель	Вид, номер и дата государственной регистрации права
3	42:01:0114:004:1243	72670	:1243:3У1	548	н101-н102-н111-н112-н101	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.	Российская Федерация	Собственность (Аренда, Открытое акционерное общество "Угольная компания "Кузбассразрез уголь")
4	42:01:0114:004:1224	87394	:1224:3У1	2260	н106-н44-н45-н46-н47-н48-н49-н50-н51-н52-н107-н106	Земли промышленности, и иного специального назначения	для строительства подстанции 110/35/6 кВ "Моховская"	ОАО "Угольная Компания" Кузбассразрезуголь"	Собственность, № 42:01:0114:004:1224-42/002/2017-3 от 14.02.2017

№ п/п	КН земельного участка	Площадь, кв.м.	Образуемый земельный участок/часть земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Характерные точки образуемого земельного участка/части земельного участка*	Категория земель	Вид разрешенного использования/рекомендуемый вид разрешенного использования	Правообладатель	Вид, номер и дата государственной регистрации права
Список изменяемых земельных участков на период эксплуатации проектируемых объектов									
1	42:01:0000000:740	2Е+07	:740/чзц1(1) :740/чзц1(2) :740/чзц1(3) :740/чзц1(4) :740/чзц1(5) :740/чзц1(6) :740/чзц1(7) :740/чзц1(8)	46.23 6.76 46.30 6.75 6.76 6.76 90.24 6.77	:740/чзц1(1): н1-н2-н3-н4-н1 :740/чзц1(2): н9-н10-н11-н12-н9 :740/чзц1(3): н13-н14-н15-н16-н13 :740/чзц1(4): н17-н18-н19-н20-н17 :740/чзц1(5): н21-н22-н23-н24-н21 :740/чзц1(6): н25-н26-н27-н28-н25 :740/чзц1(7): н29-н30-н31-н32-н29 :740/чзц1(8): н33-н34-н35-н36-н33	Земли лесного фонда	Заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация и др.	Российская Федерация	Собственность, № 42-42-02/029/2013-261 от 03.04.2013
2	42:01:0114004:1224	87394	:1224:3У1(1)	46.21	н45-н46-н47-н48-н45	Земли промышленности, и иного специального назначения	для строительства подстанции 110/35/6 кВ "Моховская"	ОАО "Угольная Компания" Кузбассразрезуголь"	Собственность, № 42:01:0114.004:1224-24-42/002/2017-3 от 14.02.2017
* - координаты характерных точек представлены в Таблицах 4-1, 4-2 Положения о размещении объектов Проект планировки территории									

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

В соответствии со ст.1 Градостроительного кодекса РФ территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Настоящий проект межевания подготовлен для линейного объекта, не являющимся объектом федерального, регионального или местного значения и расположенного за пределами населенных пунктов.

Согласно Проекту планировки территории, в границах проектируемого объекта территории общего пользования не предусмотрены. Проектом планировки предусмотрено размещение проектируемых объектов, указанных в Положении о размещении объектов Проекта планировки территории. В проектируемых границах водные объекты общего пользования отсутствуют. В связи с вышеизложенным образование земельных участков территорий общего пользования настоящим Проектом межевания не предусматривается.

ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Техническое задание на разработку и утверждение документации по планировке территории



Договор № 10-ППИПМ/18 от 10 июля 2018 г.

Приложение № 1 к Договору

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
ООО «АПТЭК»



З.Ф. Абдулхаков/
2018 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО «ЭМС Западной Сибирь»



И.Г. Ефанов /
2018 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку и утверждение**

Проекта планировки и проекта межевания территории

№ п/п	Перечень данных и требований	Технические требования на проектирование
1	Наименование объекта	Строительство ВЛ 110 кВ от отпайки на ПС 110 кВ Новомоховская ВЛ 110 кВ Беловская-Новоленинская I, II цепь с отпайками.
2	Вид документации	Документация по планировке территории
3	Район работ	Кемеровская область Беловский муниципальный район Моховское сельское поселение
4	Заказчик	Кемеровская обл, г.Новокузнецк, ул.Невского,1, офис 308. Генеральный директор – Ефанов Игорь Геннадьевич тел.8 (3843) 72-13-02 Главный инженер – Плясунов Виктор Сергеевич тел. 8 923 464 97 45 Главный инженер проекта отдела ЛЭП – Егоров Станислав Андреевич тел.8 913 315 81 67
5	Разработчик	ООО «АПТЭК»
6	Основания для разработки документации	Земельный кодекс РФ/Градостроительный кодекс РФ/Лесной кодекс РФ/ Правила землепользования и застройки и Генеральный план Моховского сп Беловского района/Схема территориального планирования Беловского района/Местные проекты нормативов градостроительного проектирования Беловского муниципального района/Нормативы градостроительного проектирования Кемеровской области
7	Цель разработки проекта	– обеспечения устойчивого развития территорий; – выделения элементов планировочной структуры; – установления границ земельных участков, на которых будут расположены объекты капитального строительства; – установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов; – выделение зон планируемого размещения объектов; – выделение элементов планировочной структуры – зоны перспективного промышленного предприятия; – выделение зоны санитарной защиты предприятия на карты документов территориального планирования муниципальных образований.
8	Характеристики объектов	Две одноцепные ВЛ 110 кВ на стальных V-образных опорах с оттяжками, протяженностью ~0,75 км каждая. Два временных обвода ВЛ 110 кВ по ~0,22 км.
9	Требования к разработке проекта	1. Учесть: – материалы градостроительного планирования территории (границы территориальных зон, зон действия публичных сервитутов),

Договор № 10-ППиПМ/18 от 10 июля 2018 г.

		<p>- существующую застройку, - действующие землеотводы для строительства капитальных объектов, - перспективное развитие транспортной и инженерной структуры территории.</p> <p>2. При подготовке документации по планировке территории до установления границ зон с особыми условиями использования территории учитываются размеры этих зон и ограничения по использованию территории в границах таких зон, которые устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>3. Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; - с использованием цифровых топографических карт, цифровых топографических планов, требования к которым устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.
10	Состав исходных данных для разработки проекта	<ul style="list-style-type: none"> - правоустанавливающие документы на земельные участки (свидетельство о государственной регистрации прав собственности/договора аренды); - материалы и результаты инженерных изысканий; - материалы откорректированной топографической съемки в границах земельного участка на электронном носителе, в масштабах 1:500 – 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей); - границы полосы отвода (временного и постоянного отвода) земель под проектируемый объект по материалам проектных решений на электронном носителе; - том 2 пояснительной записки проектных решений на электронном либо бумажном носителе с характеристиками объекта и описанием местности; - технические условия на подключение к инженерным сетям, на пересечение с инженерными сетями, на примыкание; - справки об отсутствии в границах проектирования объектов культурного наследия, границ особо охраняемые природные территории.
11	Нормативные требования и документы регулятивного характера для разработки проекта	<ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; - Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; - Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ; - Федеральный закон РФ от 23.06.2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»; - Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 N 200-ФЗ; - Приказ Минэкономразвития России от 27.11.2014 N 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»;

Handwritten signature

Договор № 10-ППиПМ/18 от 10 июля 2018 г.

		<p>- Постановление № 1244 от 27.11.2014 г. «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности»;</p> <p>- Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон";</p> <p>- Схема территориального планирования муниципального образования «Беловского муниципальный район»;</p> <p>- Правила землепользования и застройки Беловского района «Моховское сельское поселение»;</p> <p>- Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 – 750 кВ № 14278тм-т1, утверждены Минтопэнерго России от 20.05.1994г.;</p> <p>- Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 14.10.2009 г. № 406 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Кемеровской области»;</p> <p>- Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 24.12.2013 г. № 595 о внесении изменений в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 14.10.2009 г. № 406 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Кемеровской области»;</p> <p>- СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Утверждены постановлением Госстроя СССР от 16.05.1989 №78 (ред. от 25.08.1993).</p>
12	Формы предоставления документации	<p>Проект разрабатывается на бумажных носителях в 4х разделах, а именно Проект планировки территории с материалами по обоснованию и основной частью и Проект межевания территории с материалами по обоснованию и основной частью.</p> <p>Материалы, утвержденного Проекта, передаются Заказчику на бумажном и электронном носителях.</p>
13	Порядок согласования и утверждения градостроительной документации	<ol style="list-style-type: none"> 1. Запрос в Администрацию Беловского муниципального района «о подготовке Постановления о разработке документации по планировке территории». 2. Разработка Проекта планировки и проекта межевания территории. 3. Проведение процедуры публичных слушаний по Проекту в Администрации Беловского муниципального района. 4. Публикации проектов Постановлений и материалов по результатам публичных слушаний по представленной документации в местной газете района.
14	Результат работ	<ul style="list-style-type: none"> • Проект планировки и проект межевания территории под объект: «Строительство ВЛ 110 кВ от отпайки на ПС 110 кВ Новомоховская ВЛ 110кВ Беловская-Новоленинская I, II цепь с отпайками». В 3 (трех) экземплярах и в электронном виде на CD диске. Формат записи файлов должен соответствовать приказу №783/пр от 12.05.2017г об утверждении требований к формату электронных документов. • Постановление о разработке документации - 1 оригинал. • Постановления о проведении публичных слушаний по разработанным Проектам - 1 оригинал. • Постановления об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории - 1 оригинал.



Договор № 10-ППиПМ/18 от 10 июля 2018 г.

		<ul style="list-style-type: none"> • Протокол публичных слушаний. • Заключение по результатам публичных слушаний.
15	Срок выполнения работ	Три месяца.

Главный инженер проекта

Егоров С.А.

2. Постановление Администрации Беловского муниципального района № 350 от 09.08.2018 г.

**Российская Федерация
Кемеровская область
Беловский муниципальный район
администрация Беловского муниципального района**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09 августа 2018 г. № 350
с. Вишневка
Беловский район

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории под строительство линейных объектов по проекту: «Строительство ВЛ-110 кВ от отпайки на ПС 110кВ Новомоховская ВЛ-110 кВ Беловская - Новоленинская I, II цепь с отпайками»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Беловского муниципального района:

1. Рекомендовать ООО «АПТЭК» обеспечить подготовку проекта планировки и проекта межевания территории под строительство линейных объектов по проекту: «Строительство ВЛ-110 кВ от отпайки на ПС 110кВ Новомоховская ВЛ-110 кВ Беловская - Новоленинская I, II цепь с отпайками», расположенного на территории Моховского сельского поселения Беловского муниципального района.

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта планировки и проекта межевания территории под строительство линейных объектов по проекту: «Строительство ВЛ-110 кВ от отпайки на ПС 110кВ Новомоховская ВЛ-110 кВ Беловская - Новоленинская I, II цепь с отпайками» и порядок предоставления предложений о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проекта межевания территории под строительство линейных объектов по проекту: «Строительство ВЛ-110 кВ от отпайки на ПС 110кВ Новомоховская ВЛ-110 кВ Беловская - Новоленинская I, II цепь с отпайками», согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению.

3. Начальнику отдела информационных технологий Кетову А.Е. обеспечить опубликование данного постановления путем размещения на официальном сайте администрации Беловского муниципального района в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы района по ЖКХ и строительству Гладкова С.В.

5. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава района



В.А.Астафьев

3. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации СРО-П-021-28082009 от 11.07.2018г

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА
ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

«11» июля 2018 г. № 2100/01

Ассоциация «Объединение градостроительного планирования и проектирования»
(полное наименование саморегулируемой организации)

ул.Коровий Вал, дом 9, г.Москва, 119049, www.srosp.ru
(адрес места нахождения, адрес официального сайта в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»)

СРО-П-021-28082009
(регистрационный номер заявки в государственном реестре саморегулируемых организаций)

№ п/п	Наименование	Сведения
1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности, регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов	ИНН: 4205259273 Общество с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса» (ООО «АПТЭК») Адрес места нахождения: 630024, г.Новосибирск, ул.Ватутина, дом 42а, комн.2 Регистрационный номер в реестре: 2 100 Дата регистрации в реестре: 19.01.2018 г.
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол № 2100-01 от 19 января 2018 г.
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:	
	а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);	Имеет право выполнять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, за исключением договоров подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров
	б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);	Имеет право выполнять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, за исключением договоров подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ДОПУСКЕ К РАБОТАМ № 0011820 *

	в) в отношении объектов использования атомной энергии	Не имеет
5	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	1 уровень ответственности члена саморегулируемой организации соответствует праву выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда не превышает 25 000 000 рублей
6	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
7	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства	

Президент
 Действительный государственный советник
 Российской Федерации I класса



Шамузафаров А.Ш.

4. Квалификационный аттестат кадастрового инженера №42-15-493 от 15.12.2015г.

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА**

Настоящий аттестат выдан _____
Фадеевой _____
(фамилия)
Евгении _____
(имя)
Александровне _____
(отчество)
31.12.1991 _____
(дата рождения)

в том, что он(а) « 11 » декабря 2015 г. сдал(а) квалификационный экзамен на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам, предъявляемым к кадастровым инженерам.

Квалификационной комиссии для проведения аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам в Кемеровской области

(инициативная квалификационная комиссия по проведению аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам)

Протокол заседания комиссии от « 11 » декабря 2015 г. № 42-2015-235-Э

Председатель комитета _____ А.А.Решетов _____
(должность) (подпись, фамилия)

Дата выдачи « 15 » декабря 2015 г.
Квалификационный аттестат признается действующим со 08.08.2015 года
сведений о кадастровом инженере в государственном реестре кадастровых инженеров

Комитет по управлению государственным имуществом
(наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации)
Кемеровской области
(единица государственной власти)

Город Кемерово

№ 42-15-493
(идентификационный номер квалификационного аттестата)

5. Кадастровые выписки из ЕГРН

ФГИС ЕГРН	
<small>полное наименование органа регистрации прав</small>	
Раздел 1	
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 02.02.2018 г., поступившего на рассмотрение 02.02.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:	
Земельный участок	
<small>(из объектов недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела I _____	Всего листов раздела I: _____
02.02.2018 № 99/2018/73031434	
Кадастровый номер:	42:01:0000000:740
Номер кадастрового квартала:	42:01:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	23.04.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский район, Беловское лесничество, Междеревское участковое лесничество, урочище МО «Моховское», квартала 66-73; урочище МО «Старопетеревское», квартал 74; 75; 28; урочище МО «Коновское», квартал 1; урочище МО «Междеревское», квартал 6; урочище МО «Визавское», квартал 6; урочище МО «Бековское», квартал 1; урочище МО «г. Белово», квартал 3.
Площадь:	20336617 +/- 78918 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1647265.98
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	42:01:0000000:1110, 42:01:0114004:1143, 42:01:0117004:286, 42:01:0117004:285, 42:00:0000000:3688, 42:00:0000000:3415, 42:21:0000000:2391, 42:01:0000000:1115
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:00:0000000:6
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	42:01:0114004:1161, 42:01:0114004:1221, 42:01:0114004:1163, 42:01:0114004:1205, 42:01:0114004:1159, 42:01:0114004:1243, 42:01:0114004:1244, 42:01:0114004:1158, 42:01:0114004:1227, 42:01:0114004:1157, 42:01:0114004:1204, 42:01:0114004:1187, 42:01:0114004:1232, 42:01:0114004:1160, 42:01:0114004:1162, 42:01:0114004:1222, 42:01:0114004:1193, 42:01:0114004:1233, 42:01:0114004:1202, 42:01:0114004:1305, 42:01:0114004:1226
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
<small>(ин. объект недвижимости)</small>	
Лист № <u>Раздела 1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
02.02.2018 № 99/2018/73031434	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	42:01:0000000:740
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	Заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности; образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности.
Сведения о кадастровом инвентаре:	Китова Мария Анатольевна №42-10-81
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФИС ЕРН
<small>полное наименование должности</small>	<small>подпись</small>
	<small>инициалы, фамилия</small>

М.П.

		22) №23 площадь: 1278672.62 кв.м 23) №24 площадь: 233738.11 кв.м 24) №25 площадь: 16477.18 кв.м 25) №26 площадь: 297019.11 кв.м 26) №27 площадь: 1513826.83 кв.м 27) №28 площадь: 102996.8 кв.м 28) №29 площадь: 3569.86 кв.м 29) №30 площадь: 1303013.17 кв.м 30) №31 площадь: 146811.29 кв.м 31) №32 площадь: 1454.93 кв.м 32) №33 площадь: 563808.62 кв.м 33) №34 площадь: 8821.85 кв.м 34) №35 площадь: 16178.13 кв.м 35) №36 площадь: 563.37 кв.м Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:		Фадеева Евгения Александровна
Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		<small>(вкл. объекты недвижимости)</small>	
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
02.02.2018 № 99/2018/73031434		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		42:01:0000000:740	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42-42/02/029/2013-261 от 03.04.2013		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			
Государственный регистратор		ФГИС ЕРН	
<small>полное наименование должности</small>		<small>подпись</small>	
		<small>инициалы, фамилия</small>	

М.П.

ФГИС ЕГРН

платное информационное средство регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.02.2018 г., поступившего на рассмотрение 02.02.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(инд. объект недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1 _____	Всего листов раздела 1: _____
02.02.2018 № 99/2018/73032386	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	42:01:0114004:1243
Номер кадастрового квартала:	42:01:0114004
Дата присвоения кадастрового номера:	18.07.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский район, Беловское лесничество, Менчерепское участковое лесничество, урочище Гавриловское, кварталы №67 (выделы 5, 8, 9, 12), №68 (выделы 4, 8, 9), №69 (выделы 3,5,9,10), урочище МО "Моховское с.п.", квартал №1 (выдел 97).
Площадь:	72670 +/- 4718 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	5886,27
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0000000:740
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
<small>(наименование объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>Раздела 1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
02.02.2018 № 99/2018/73032386	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	42:01:0114004:1243
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.
Сведения о кадастровом объекте:	Тимошенко Елена Васильевна №64-11-193
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>полное наименование должности</small>	<small>подпись</small>
	<small>инициалы, фамилия</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(на 1 объект недвижимости)</small>		
Лист № <u> </u> Раздела <u> I </u>	Всего листов раздела <u> I </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
02.02.2018 № 99/2018/73032386		Всего листов выписки <u> </u>
Кадастровый номер:		42:01:0114004:1243
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления выходящего в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Границы земельного участка состоит из 2 контуров. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незаемельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для прочих объектов лесного хозяйства». Состав земельного участка: 1) №1 площадь: 57682,77 кв.м 2) №2 площадь: 14987,03 кв.м	
Получитель выписки:	Фидеева Евгения Александровна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>полное наименование должности</small>	<small>подпись</small>	<small>инициалы, фамилия</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		<small>(всё обременение)</small>	
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего листов выписки: _____
02.02.2018 № 99/2018/73032386			
Кадастровый номер:		42:01:0114004:1243	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, №42-42/002-42/202/035/2016-556/1 от 20.10.2016		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:	Аренда весь объект	
	дата государственной регистрации:	27.10.2016	
	номер государственной регистрации:	42-42/002-42/201/115/2016-861/6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.10.2016 на 3 года	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Угольная компания "Кузбассразрезголь", ИНН: 4205049090	
основание государственной регистрации:		Договор аренды лесных участков от 03.10.2016 №202/16-Л	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано		
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9. Правовитязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			
Государственный регистратор		ФЯИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(с указанием размера)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:
02.02.2018	№ 99/2018/73032386		
Кadaстровый номер:		42:01:0114004:1243	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

публичное государственное учреждение «Федеральный центр регистрации недвижимости»

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.09.2018 г., поступившего на рассмотрение 04.09.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист: № _____ Раздел: <u>1</u>	Всего листов раздела: <u>1</u>
04.09.2018 № 99/2018/159299528	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	42:01:0114004:1282
Номер кадастрового квартала:	42:01:0114004
Дата присвоения кадастрового номера:	24.10.2017
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, в границах Моховского сельского поселения
Площадь:	27446 1/4- 1450 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	46927.17
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
<small>код объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздел <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
04.09.2018 № 99/2018/159299528	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	42:01:0114004:1282
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом назначении:	Подкормящая Оула в Видьяйяровла №42-14-421
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, и иной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, заказников:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФИСЕРП
полное наименование должности:	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

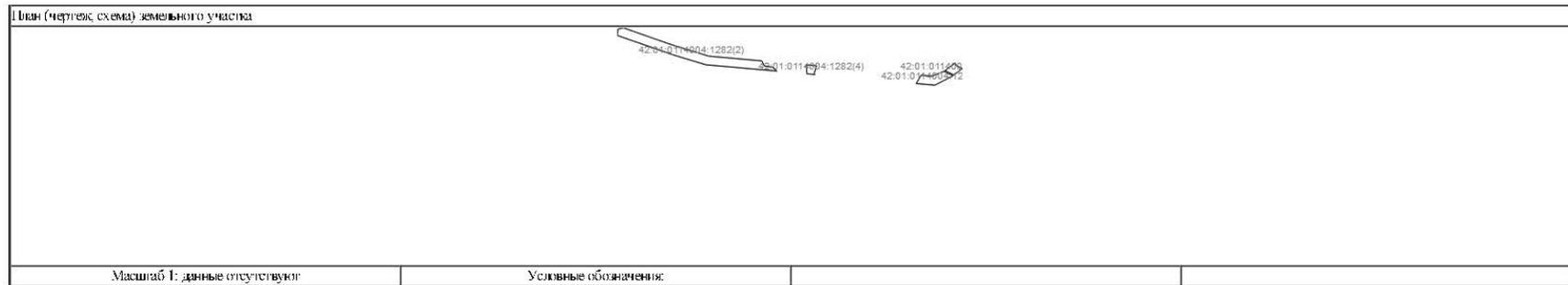
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
<small>один объект недвижимости</small>	
Лист: № _____ Раздел: <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
04.09.2018 № 99/2018/159299528	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	42:01:0114004:1282
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 4 контуров. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Фадеева Евгения Александровна
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>состояние на 01.01.2018</small>			
Лист №	Листов	Всего листов раздела	Всего листов выписки
04.09.2018	№ 99/2018/159299528	3	
Кадастровый номер:		42:01:0114004:1282	



Государственный регистратор	подпись	Ф.И.С.Е.П.Н.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

публичное государственное учреждение «Федеральный центр регистрации недвижимости»

Рядом I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.09.2018 г., поступившего на рассмотрение 26.09.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(один объект недвижимости)</small>	
Лист: № _____ Раздел: <u>1</u>	Всего листов раздела: _____
26.09.2018 № 99/2018/187918116	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	42:01:0114004:1224
Номер кадастрового квартала:	42:01:0114004
Дата присвоения кадастрового номера:	08.06.2016
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, Беловский муниципальный район, Мохомское сельское поселение
Площадь:	87394 1/4 2318 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	33074259,3
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:01:0114004:1171
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности:	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
<small>один объект недвижимости</small>	
Лист: № _____ Раздел: <u>1</u>	Всего листов раздела: <u>1</u>
26.09.2018 № 99/2018/187918116	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	42:01:0114004:1224
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	для строительства подстанции 110/35/6 кВ "Моховская";
Сведения о кадастровом инженере:	Поджорыгова Ольга Владимировна №42-14-421
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данных отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данных отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоне:	данных отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данных отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данных отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данных отсутствуют
Государственный регистрационный номер государственной регистрации недвижимости:	ФИСЕРП
полное наименование должности:	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>один объект недвижимости</small>		
Лист: № _____ Раздел: <u>1</u>	Всего листов раздела: <u>1</u>	Всего разделов: _____
№ 26.09.2018 № 99/2018/187918116		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		42:01:0114004:1224
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		
Получатель выписки:	Фадеева Евгения Александровна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

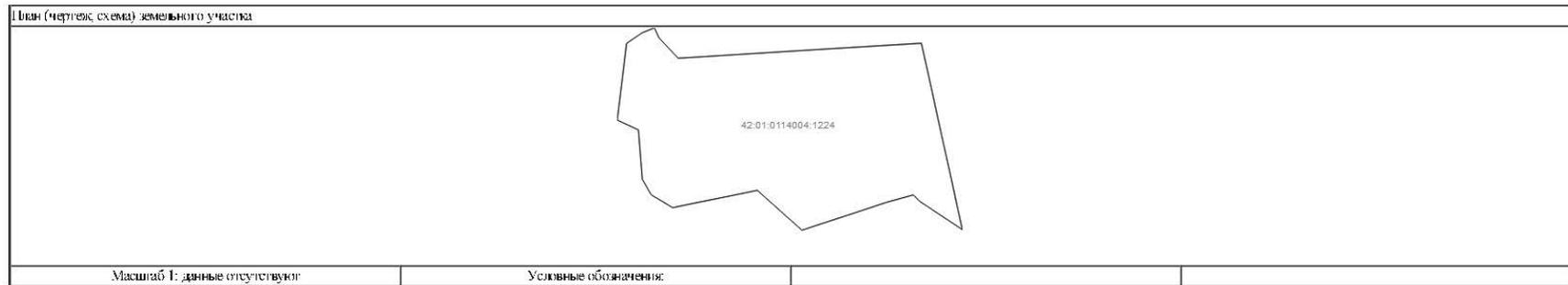
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>код объекта недвижимости</small>	
Лист № _____ Раздел <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	Всего листов выписки: _____
26.09.2018 № 99/2018/187918116	
Кадастровый номер:	42:01:0114004:1224
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Угольная компания "Кузбассразрезуголь", ИНН: 4205049090
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 42:01:0114004:1224-42/002/2017-3 от 14.02.2017
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5. Зависимые в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правотриггеры и сведения о наличии поступающих, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	ФГИС ЕГРН
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

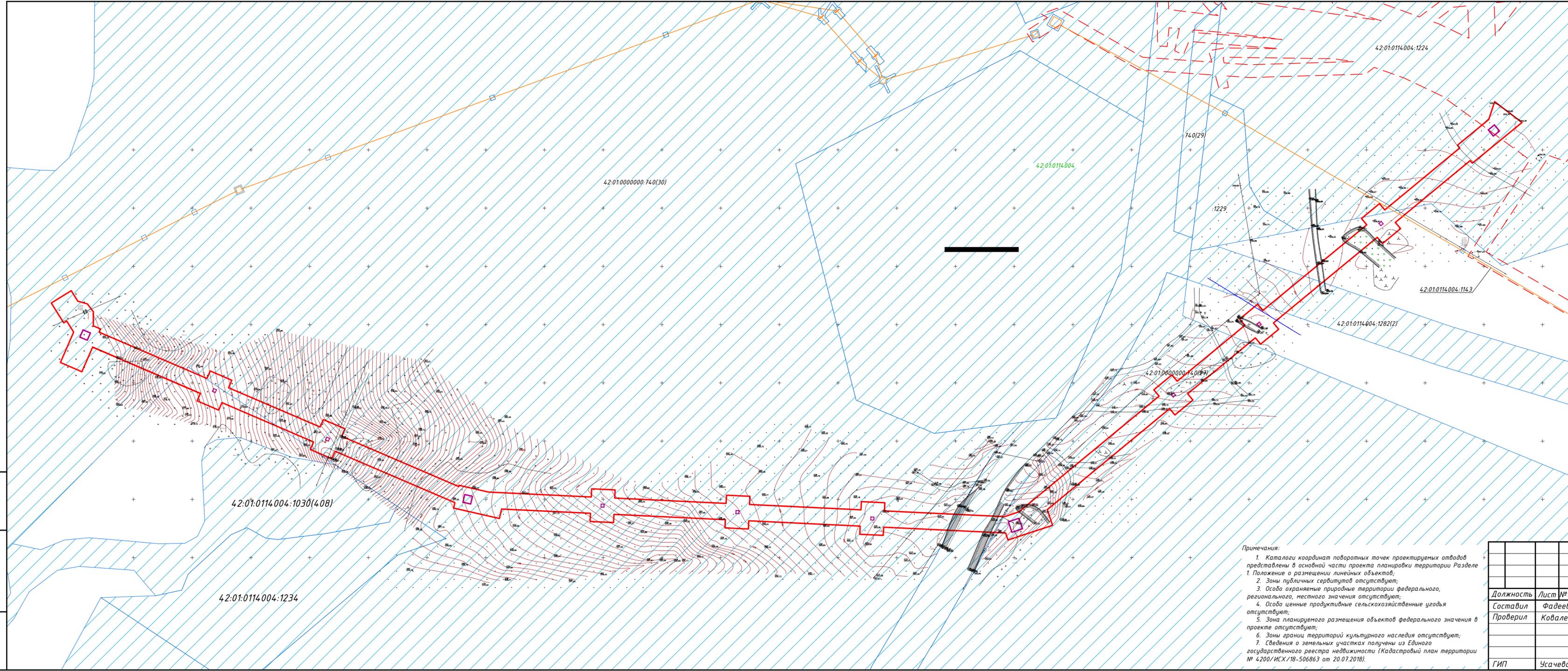
Земельный участок			
<small>основание: постановление</small>			
Лист №	Листов	Всего листов раздела	Всего листов выписки
26.09.2018	№ 99/2018/187918116	3	
Кадастровый номер:		42:01:0114004:1224	



Государственный регистратор	подпись	Ф.И.С.Е.П.Н.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.



Общая проектная площадь земельных участков в постоянном пользовании - 283 кв.м. (0,03 га).
Общая проектная площадь земельных участков во временном пользовании - 23718 кв.м. (2,37 га).
Чертеж разработан на инженерно-топографическом плане М 1:500, выполненном ООО «СибГеоТоп» в июне-августе 2018 г.

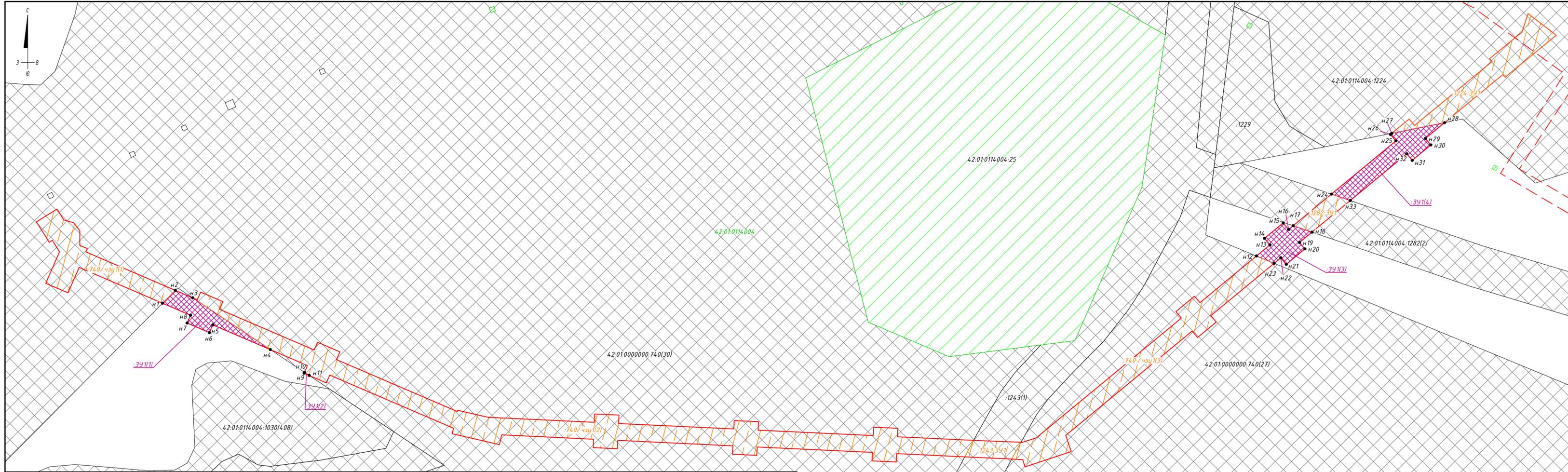
- Примечания:
1. Система высот - Балтийская 1977 г.
 2. Система координат - МСК-42 (1 зона)
 3. Сплошные горизонталы проведены через 0,5 м

- Условные обозначения:
- проектируемые границы под строительство линейных объектов по проекту: «Строительство ВЛ 110 кВ от отпайки на ПС 110 кВ Новохоховская ВЛ 110 кВ Беловская - Новоленинская I, II цель с отпайками» (совпадают с границами проектируемого элемента планировочной структуры и с проектируемыми красными линиями);
 - проектируемые границы для эксплуатации линейных объектов по проекту: «Строительство ВЛ 110 кВ от отпайки на ПС 110 кВ Новохоховская ВЛ 110 кВ Беловская - Новоленинская I, II цель с отпайками»;
 - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории (Постановление администрации Беловского муниципального района №271 от 07.06.2018г. «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проектной документации: «Подстанция 110/35/6 кВ «Моховская» с отходящими ВЛ-35кВ и ВЛ-6 кВ» филиала «Моховский угольный разрез» ОАО «УК «Кузбассразрезголь»») (совпадают с установленными ранее красными линиями);
 - 42:01:0114004 - обозначение кадастрового квартала;
 - 1229 - граница и кадастровый номер земельных участков по сведениям ЕГРН;
 - объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН.

- Примечания:
1. Каталоги координат поворотных точек проектируемых отводов представлены в основной части проекта планировки территории Раздела 1. Положение о размещении линейных объектов;
 2. Зоны публичных сервитутов отсутствуют;
 3. Особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют;
 4. Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
 5. Зона планируемого размещения объектов федерального значения в проекте отсутствуют;
 6. Зоны границ территорий культурного наследия отсутствуют;
 7. Сведения о земельных участках получены из Единого государственного реестра недвижимости (Кадастровый план территории № 4200/ИСХ/18-506863 от 20.07.2018).

				10-ППиПМ/18-3			
				Проект планировки и проект межевания территории под строительство линейных объектов по проекту: «Строительство ВЛ 110 кВ от отпайки на ПС 110 кВ Новохоховская ВЛ 110 кВ Беловская - Новоленинская I, II цель с отпайками»			
Должность	Лист № док.	Подпись	Дата	Чертеж проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Составил	Фадеева		10.18		П	1	1
Проверил	Ковалева		10.18				
				Основной чертеж			
				М 1:2000			
ГИП	Усачева		10.18				



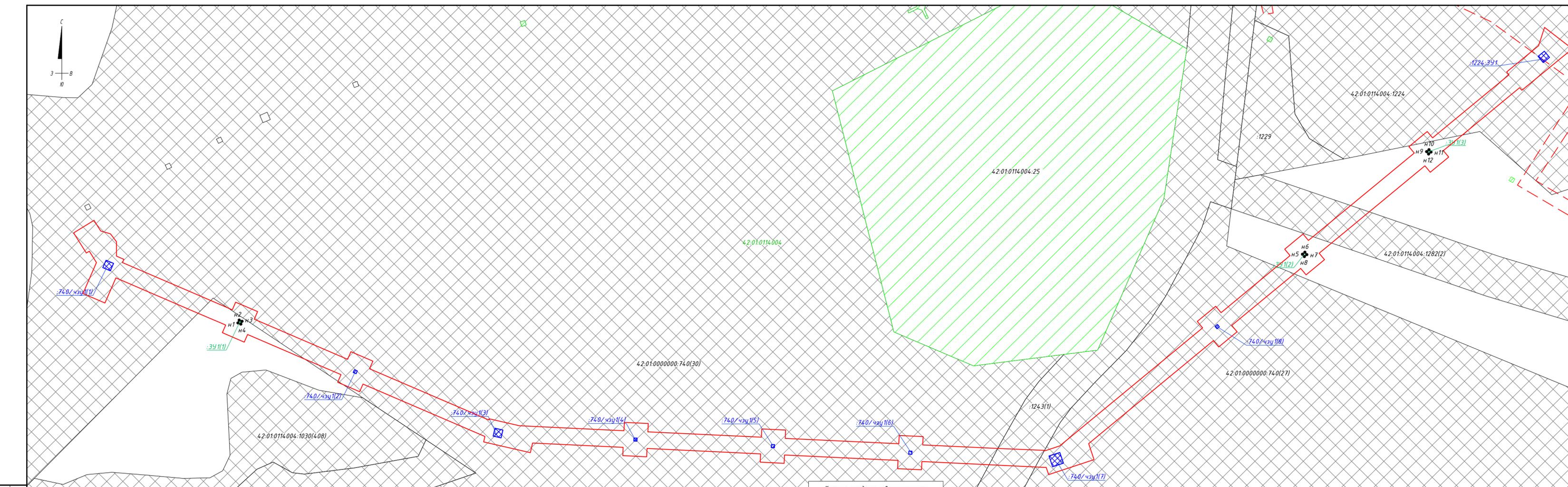


Общая проектная площадь земельных участков в постоянном пользовании – 283 кв.м. (0,03 га).
 Общая проектная площадь земельных участков во временном пользовании – 23718 кв.м. (2,37 га).

- Условные обозначения:**
- проектируемые границы под строительство линейных объектов по проекту: «Строительство ВЛ 110 кВ от отпайки на ПС 110 кВ Новохоховская ВЛ 110 кВ Беловская - Новоленинская I, II цель с отпайками» (совпадают с границами проектируемого элемента планировочной структуры и с проектируемыми красными линиями);
 - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории (Постановление администрации Беловского муниципального района №271 от 07.06.2018г. «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проектной документации: «Подстанция 110/35/6 кВ «Моховская» с отходящими ВЛ-35кВ и ВЛ-6 кВ» филиала «Моховский угольный разрез» ОАО «ЧК «Кузбассразрезуголь») (совпадают с установленными ранее красными линиями);
 - граница и обозначение изменяемых земельных участков в пределах временного отвода;
 - граница и обозначение образуемых частей лесных участков;
 - граница и обозначение образуемых земельных участков из государственных и муниципальных земель под строительство проектируемых объектов;
 - н31 – характерная точка границы образуемых земельных участков;
 - границы и кадастровый номер земельных участков по сведениям ЕГРН;
 - 42:01:0114:004 – обозначение кадастрового квартала;
 - граница земельных участков по сведениям ЕГРН, сведения о которых имеют статус «актуальные, ранее учтенные»;
 - граница земельных участков по сведениям ЕГРН, сведения о которых имеют статус «актуальные».

- Примечания:**
1. Каталог координат поворотных точек проектируемых отводов представлен в Проекте планировки территории Раздел 1. Положение о размещении линейных объектов;
 2. Зоны публичных сервитутов отсутствуют;
 3. Особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют;
 4. Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
 5. Зона планируемого размещения объектов федерального значения в проекте отсутствуют;
 6. Зоны границ территорий культурного наследия отсутствуют;
 7. Сведения о земельных участках получены из Единого государственного реестра недвижимости (Кадастровый план территории № 4200/ИСХ/18-506863 от 20.07.2018).

№ п/п	КН земельного участка	Площадь, кв.м.	Образуемый земельный участок/часть земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Характерные точки образуемого земельного участка/части земельного участка*	Категория земель	Вид разрешенного использования/рекомендуемый вид разрешенного использования	Правообладатель	Вид, номер и дата государственной регистрации права
Список изменяемых земельных участков на период строительства проектируемых объектов									
1	42:01:0000000:740	2Е-07	740/чзц(1) 740/чзц(2) 740/чзц(3)	2539,44 10266,54 4271,42	740/чзц(1) н1-н2-н3-н4-н5-н6-н7-н8-н9-н10-н11-н12-н13-н14-н15-н16-н17-н18-н19-н20-н21-н22-н23-н24-н25-н26-н27-н28-н29-н30-н31-н101-н102-н103-н104-н105-н106-н107-н108-н109-н110-н111-н112-н113-н114-н115-н116-н117-н118-н119-н120-н121-н122-н123-н124-н125-н126-н127-н128-н129-н130-н131-н132-н133-н134-н135-н136-н137-н138-н139-н140-н141-н142-н143-н144-н145-н146-н147-н148-н149-н150-н151-н152-н153-н154-н155-н156-н157-н158-н159-н160-н161-н162-н163-н164-н165-н166-н167-н168-н169-н170-н171-н172-н173-н174-н175-н176-н177-н178-н179-н180-н181-н182-н183-н184-н185-н186-н187-н188-н189-н190-н191-н192-н193-н194-н195-н196-н197-н198-н199-н200-н201-н202-н203-н204-н205-н206-н207-н208-н209-н210-н211-н212-н213-н214-н215-н216-н217-н218-н219-н220-н221-н222-н223-н224-н225-н226-н227-н228-н229-н230-н231-н232-н233-н234-н235-н236-н237-н238-н239-н240-н241-н242-н243-н244-н245-н246-н247-н248-н249-н250-н251-н252-н253-н254-н255-н256-н257-н258-н259-н260-н261-н262-н263-н264-н265-н266-н267-н268-н269-н270-н271-н272-н273-н274-н275-н276-н277-н278-н279-н280-н281-н282-н283-н284-н285-н286-н287-н288-н289-н290-н291-н292-н293-н294-н295-н296-н297-н298-н299-н300-н301-н302-н303-н304-н305-н306-н307-н308-н309-н310-н311-н312-н313-н314-н315-н316-н317-н318-н319-н320-н321-н322-н323-н324-н325-н326-н327-н328-н329-н330-н331-н332-н333-н334-н335-н336-н337-н338-н339-н340-н341-н342-н343-н344-н345-н346-н347-н348-н349-н350-н351-н352-н353-н354-н355-н356-н357-н358-н359-н360-н361-н362-н363-н364-н365-н366-н367-н368-н369-н370-н371-н372-н373-н374-н375-н376-н377-н378-н379-н380-н381-н382-н383-н384-н385-н386-н387-н388-н389-н390-н391-н392-н393-н394-н395-н396-н397-н398-н399-н400-н401-н402-н403-н404-н405-н406-н407-н408-н409-н410-н411-н412-н413-н414-н415-н416-н417-н418-н419-н420-н421-н422-н423-н424-н425-н426-н427-н428-н429-н430-н431-н432-н433-н434-н435-н436-н437-н438-н439-н440-н441-н442-н443-н444-н445-н446-н447-н448-н449-н450-н451-н452-н453-н454-н455-н456-н457-н458-н459-н460-н461-н462-н463-н464-н465-н466-н467-н468-н469-н470-н471-н472-н473-н474-н475-н476-н477-н478-н479-н480-н481-н482-н483-н484-н485-н486-н487-н488-н489-н490-н491-н492-н493-н494-н495-н496-н497-н498-н499-н500-н501-н502-н503-н504-н505-н506-н507-н508-н509-н510-н511-н512-н513-н514-н515-н516-н517-н518-н519-н520-н521-н522-н523-н524-н525-н526-н527-н528-н529-н530-н531-н532-н533-н534-н535-н536-н537-н538-н539-н540-н541-н542-н543-н544-н545-н546-н547-н548-н549-н550-н551-н552-н553-н554-н555-н556-н557-н558-н559-н560-н561-н562-н563-н564-н565-н566-н567-н568-н569-н570-н571-н572-н573-н574-н575-н576-н577-н578-н579-н580-н581-н582-н583-н584-н585-н586-н587-н588-н589-н590-н591-н592-н593-н594-н595-н596-н597-н598-н599-н600-н601-н602-н603-н604-н605-н606-н607-н608-н609-н610-н611-н612-н613-н614-н615-н616-н617-н618-н619-н620-н621-н622-н623-н624-н625-н626-н627-н628-н629-н630-н631-н632-н633-н634-н635-н636-н637-н638-н639-н640-н641-н642-н643-н644-н645-н646-н647-н648-н649-н650-н651-н652-н653-н654-н655-н656-н657-н658-н659-н660-н661-н662-н663-н664-н665-н666-н667-н668-н669-н670-н671-н672-н673-н674-н675-н676-н677-н678-н679-н680-н681-н682-н683-н684-н685-н686-н687-н688-н689-н690-н691-н692-н693-н694-н695-н696-н697-н698-н699-н700-н701-н702-н703-н704-н705-н706-н707-н708-н709-н710-н711-н712-н713-н714-н715-н716-н717-н718-н719-н720-н721-н722-н723-н724-н725-н726-н727-н728-н729-н730-н731-н732-н733-н734-н735-н736-н737-н738-н739-н740-н741-н742-н743-н744-н745-н746-н747-н748-н749-н750-н751-н752-н753-н754-н755-н756-н757-н758-н759-н760-н761-н762-н763-н764-н765-н766-н767-н768-н769-н770-н771-н772-н773-н774-н775-н776-н777-н778-н779-н780-н781-н782-н783-н784-н785-н786-н787-н788-н789-н790-н791-н792-н793-н794-н795-н796-н797-н798-н799-н800-н801-н802-н803-н804-н805-н806-н807-н808-н809-н810-н811-н812-н813-н814-н815-н816-н817-н818-н819-н820-н821-н822-н823-н824-н825-н826-н827-н828-н829-н830-н831-н832-н833-н834-н835-н836-н837-н838-н839-н840-н841-н842-н843-н844-н845-н846-н847-н848-н849-н850-н851-н852-н853-н854-н855-н856-н857-н858-н859-н860-н861-н862-н863-н864-н865-н866-н867-н868-н869-н870-н871-н872-н873-н874-н875-н876-н877-н878-н879-н880-н881-н882-н883-н884-н885-н886-н887-н888-н889-н890-н891-н892-н893-н894-н895-н896-н897-н898-н899-н900-н901-н902-н903-н904-н905-н906-н907-н908-н909-н910-н911-н912-н913-н914-н915-н916-н917-н918-н919-н920-н921-н922-н923-н924-н925-н926-н927-н928-н929-н930-н931-н932-н933-н934-н935-н936-н937-н938-н939-н940-н941-н942-н943-н944-н945-н946-н947-н948-н949-н950-н951-н952-н953-н954-н955-н956-н957-н958-н959-н960-н961-н962-н963-н964-н965-н966-н967-н968-н969-н970-н971-н972-н973-н974-н975-н976-н977-н978-н979-н980-н981-н982-н983-н984-н985-н986-н987-н988-н989-н990-н991-н992-н993-н994-н995-н996-н997-н998-н999-н1000-н1001-н1002-н1003-н1004-н1005-н1006-н1007-н1008-н1009-н1010-н1011-н1012-н1013-н1014-н1015-н1016-н1017-н1018-н1019-н1020-н1021-н1022-н1023-н1024-н1025-н1026-н1027-н1028-н1029-н1030-н1031-н1032-н1033-н1034-н1035-н1036-н1037-н1038-н1039-н1040-н1041-н1042-н1043-н1044-н1045-н1046-н1047-н1048-н1049-н1050-н1051-н1052-н1053-н1054-н1055-н1056-н1057-н1058-н1059-н1060-н1061-н1062-н1063-н1064-н1065-н1066-н1067-н1068-н1069-н1070-н1071-н1072-н1073-н1074-н1075-н1076-н1077-н1078-н1079-н1080-н1081-н1082-н1083-н1084-н1085-н1086-н1087-н1088-н1089-н1090-н1091-н1092-н1093-н1094-н1095-н1096-н1097-н1098-н1099-н1100-н1101-н1102-н1103-н1104-н1105-н1106-н1107-н1108-н1109-н1110-н1111-н1112-н1113-н1114-н1115-н1116-н1117-н1118-н1119-н1120-н1121-н1122-н1123-н1124-н1125-н1126-н1127-н1128-н1129-н1130-н1131-н1132-н1133-н1134-н1135-н1136-н1137-н1138-н1139-н1140-н1141-н1142-н1143-н1144-н1145-н1146-н1147-н1148-н1149-н1150-н1151-н1152-н1153-н1154-н1155-н1156-н1157-н1158-н1159-н1160-н1161-н1162-н1163-н1164-н1165-н1166-н1167-н1168-н1169-н1170-н1171-н1172-н1173-н1174-н1175-н1176-н1177-н1178-н1179-н1180-н1181-н1182-н1183-н1184-н1185-н1186-н1187-н1188-н1189-н1190-н1191-н1192-н1193-н1194-н1195-н1196-н1197-н1198-н1199-н1200-н1201-н1202-н1203-н1204-н1205-н1206-н1207-н1208-н1209-н1210-н1211-н1212-н1213-н1214-н1215-н1216-н1217-н1218-н1219-н1220-н1221-н1222-н1223-н1224-н1225-н1226-н1227-н1228-н1229-н1230-н1231-н1232-н1233-н1234-н1235-н1236-н1237-н1238-н1239-н1240-н1241-н1242-н1243-н1244-н1245-н1246-н1247-н1248-н1249-н1250-н1251-н1252-н1253-н1254-н1255-н1256-н1257-н1258-н1259-н1260-н1261-н1262-н1263-н1264-н1265-н1266-н1267-н1268-н1269-н1270-н1271-н1272-н1273-н1274-н1275-н1276-н1277-н1278-н1279-н1280-н1281-н1282-н1283-н1284-н1285-н1286-н1287-н1288-н1289-н1290-н1291-н1292-н1293-н1294-н1295-н1296-н1297-н1298-н1299-н1300-н1301-н1302-н1303-н1304-н1305-н1306-н1307-н1308-н1309-н1310-н1311-н1312-н1313-н1314-н1315-н1316-н1317-н1318-н1319-н1320-н1321-н1322-н1323-н1324-н1325-н1326-н1327-н1328-н1329-н1330-н1331-н1332-н1333-н1334-н1335-н1336-н1337-н1338-н1339-н1340-н1341-н1342-н1343-н1344-н1345-н1346-н1347-н1348-н1349-н1350-н1351-н1352-н1353-н1354-н1355-н1356-н1357-н1358-н1359-н1360-н1361-н1362-н1363-н1364-н1365-н1366-н1367-н1368-н1369-н1370-н1371-н1372-н1373-н1374-н1375-н1376-н1377-н1378-н1379-н1380-н1381-н1382-н1383-н1384-н1385-н1386-н1387-н1388-н1389-н1390-н1391-н1392-н1393-н1394-н1395-н1396-н1397-н1398-н1399-н1400-н1401-н1402-н1403-н1404-н1405-н1406-н1407-н1408-н1409-н1410-н1411-н1412-н1413-н1414-н1415-н1416-н1417-н1418-н1419-н1420-н1421-н1422-н1423-н1424-н1425-н1426-н1427-н1428-н1429-н1430-н1431-н1432-н1433-н1434-н1435-н1436-н1437-н1438-н1439-н1440-н1441-н1442-н1443-н1444-н1445-н1446-н1447-н1448-н1449-н1450-н1451-н1452-н1453-н1454-н1455-н1456-н1457-н1458-н1459-н1460-н1461-н1462-н1463-н1464-н1465-н1466-н1467-н1468-н1469-н1470-н1471-н1472-н1473-н1474-н1475-н1476-н1477-н1478-н1479-н1480-н1481-н1482-н1483-н1484-н1485-н1486-н1487-н1488-н1489-н1490-н1491-н1492-н1493-н1494-н1495-н1496-н1497-н1498-н1499-н1500-н1501-н1502-н1503-н1504-н1505-н1506-н1507-н1508-н1509-н1510-н1511-н1512-н1513-н1514-н1515-н1516-н1517-н1518-н1519-н1520-н1521-н1522-н1523-н1524-н1525-н1526-н1527-н1528-н1529-н1530-н1531-н1532-н1533-н1534-н1535-н1536-н1537-н1538-н1539-н1540-н1541-н1542-н1543-н1544-н1545-н1546-н1547-н1548-н1549-н1550-н1551-н1552-н1553-н1554-н1555-н1556-н1557-н1558-н1559-н1560-н1561-н1562-н1563-н1564-н1565-н1566-н1567-н1568-н1569-н1570-н1571-н1572-н1573-н1574-н1575-н1576-н1577-н1578-н1579-н1580-н1581-н1582-н1583-н1584-н1585-н1586-н1587-н1588-н1589-н1590-н1591-н1592-н1593-н1594-н1595-н1596-н1597-н1598-н1599-н1600-н1601-н1602-н1603-н1604-н1605-н1606-н1607-н1608-н1609-н1610-н1611-н1612-н1613-н1614-н1615-н1616-н1617-н1618-н1619-н1620-н1621-н1622-н1623-н1624-н1625-н1626-н1627-н1628-н1629-н1630-н1631-н1632-н1633-н1634-н1635-н1636-н1637-н1638-н1639-н1640-н1641-н1642-н1643-н1644-н1645-н1646-н1647-н1648-н1649-н1650-н1651-н1652-н1653-н1654-н1655-н1656-н1657-н1658-н1659-н1660-н1661-н1662-н1663-н1664-н1665-н1666-н1667-н1668-н1669-н1670-н1671-н1672-н1673-н1674-н1675-н1676-н1677-н1678-н1679-н1680-н1681-н1682-н1683-н1684-н1685-н1686-н1687-н1688-н1689-н1690-н1691-н1692-н1693-н1694-н1695-н1696-н1697-н1698-н1699-н1700-н1701-н1702-н1703-н1704-н1705-н1706-н1707-н1708-н1709-н1710-н1711-н1712-н1713-н1714-н1715-н1716-н1717-н1718-н1719-н1720-н1721-н1722-н1723-н1724-н1725-н1726-н1727-н1728-н1729-н1730-н1731-н1732-н1733-н1734-н1735-н1736-н1737-н1738-н1739-н1740-н1741-н1742-н1743-н1744-н1745-н1746-н1747-н1748-н1749-н1750-н1751-н1752-н1753-н1754-н1755-н1756-н1757-н1758-н1759-н1760-н1761-н1762-н1763-н1764-н1765-н1766-н1767-н1768-н1769-н1770-н1771-н1772-н1773-н1774-н1775-н1776-н1777-н1778-н1779-н1780-н1781-н1782-н1783-н1784-н1785-н1786-н1787-н1788-н1789-н1790-н1791-н1792-н1793-н1794-н1795-н1796-н1797-н1798-н1799-н1800-н1801-н1802-н1803-н1804-н1805-н1806-н1807-н1808-н1809-н1810-н1811-н1812-н1813-н1814-н1815-н1816-н1817-н1818-н1819-н1820-н1821-н1822-н1823-н1824-н1825-н1826-н1827-н1828-н1829-н1830-н1831-н1832-н1833-н1834-н1835-н1836-н1837-н1838-н1839-н1840-н1841-н1842-н1843-н1844-н1845-н1846-н1847-н1848-н1849-н1850-н1851-н1852-н1853-н1854-н1855-н1856-н1857-н1858-н1859-н1860-н1861-н1862-н1863-н1864-н1865-н1866-н1867-н1868-н1869-н1870-н1871-н1872-н1873-н1874-н1875-н1876-н1877-н1878-н1879-н1880-н1881-н1882-н1883-н1884-н1885-н1886-н1887-н1888-н1889-н1890-н1891-н1892-н1893-н1894-н1895-н1896-н1897-н1898-н1899-н1900-н1901-н1902-н1903-н1904-н1905-н1906-н1907-н1908-н1909-н1910-н1911-н1912-н1913-н1914-н1915-н1916-н1917-н1918-н1919-н1920-н1921-н1922-н1923-н1924-н1925-н1926-н1927-н1928-н1929-н1930-н1931-н1932-н1933-н1934-н1935-н1936-н1937-н1938-н1939-н1940-н1941-н1942-н1943-н1944-н1945-н1946-н1947-н1948-н1949-н1950-н1951-н1952-н1953-н1954-н1955-н1956-н1957-н1958-н1959-н1960-н1961-н1962-н1963-н1964-н1965-н1966-н1967-н1968-н1969-н1970-н1971-н1972-н1973-н1974-н1975-н1976-н1977-н1978-н1979-н1980-н1981-н1982-н1983-н1984-н1985-н1986-н1987-н1988-н1989-н1990-н1991-н1992-н1993-н1994-н1995-н1996-н1997-н1998-н1999-н2000-н2001-н2002-н2003-н2004-н2005-н2006-н2007-н2008-н2009-н2010-н2011-н				



Общая проектная площадь земельных участков в постоянном пользовании - 283 кв.м. (0,03 га).
 Общая проектная площадь земельных участков во временном пользовании - 23718 кв.м. (2,37 га).

Условные обозначения:

- проектируемые границы под строительство линейных объектов по проекту: «Строительство ВЛ 110 кВ от отпайки на ПС 110 кВ Новохоховская ВЛ 110 кВ Беловская - Новоленинская I, II цель с отпайками» (совпадают с границами проектируемого элемента планировочной структуры и с проектируемыми красными линиями);
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории (Постановление администрации Беловского муниципального района №271 от 07.06.2018г. «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проектной документации: «Подстанция 110/35/6 кВ «Моховская» с отходящими ВЛ-35кВ и ВЛ-6 кВ» филиала «Моховский угольный разрез» ОАО «УК «Кузбассразрезуголь») (совпадают с установленными ранее красными линиями);
- граница изменяемых земельных и лесных участков в пределах постоянного отвода;
- :1224.391 - обозначение изменяемых земельных участков в пределах постоянного отвода;
- :740/чзц1 - обозначение частей изменяемых лесных участков в пределах постоянного отвода;
- граница и обозначение образуемых земельных участков из государственных и муниципальных земель под эксплуатацию проектируемых объектов;
- n31 - характерная точка границы образуемых земельных участков;
- границы и кадастровый номер земельных участков по сведениям ЕГРН;
- 42:01:0114:004 - обозначение кадастрового квартала;
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН, сведения о которых имеют статус «актуальные, ранее учтенные»;
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН, сведения о которых имеют статус «актуальные».

Примечания:

1. Каталог координат поворотных точек проектируемых отводов представлен в Проекте планировки территории Раздел 1. Положение о размещении линейных объектов;
2. Зоны публичных сервитутов отсутствуют;
3. Особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют;
4. Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
5. Зона планируемого размещения объектов федерального значения в проекте отсутствуют;
6. Зоны границ территорий культурного наследия отсутствуют;
7. Сведения о земельных участках получены из Единого государственного реестра недвижимости (Кадастровый план территории № 4200/ИСХ/18-506863 от 20.07.2018).

Взаг. инв. №
Платье и дата
Инв. № подл.

№ п/п	КН земельного участка	Площадь, кв.м.	Образуемый земельный участок/часть земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Характерные точки образуемого земельного участка/части земельного участка*	Категория земель	Вид разрешенного использования/рекомендуемый вид разрешенного использования	Правовладелец	Вид, номер и дата государственной регистрации права
Список изменяемых земельных участков на период эксплуатации проектируемых объектов									
1	42:01:0000000:740	2Е-07	:740/чзц1(1) :740/чзц1(2) :740/чзц1(3) :740/чзц1(4) :740/чзц1(5) :740/чзц1(6) :740/чзц1(7) :740/чзц1(8)	46.23 6.76 46.30 6.75 6.76 6.76 90.24 6.77	:740/чзц1(1); n1-n2-n3-n4-n1 :740/чзц1(2); n9-n10-n11-n12-n9 :740/чзц1(3); n13-n14-n15-n16-n13 :740/чзц1(4); n17-n18-n19-n20-n17 :740/чзц1(5); n21-n22-n23-n24-n21 :740/чзц1(6); n25-n26-n27-n28-n25 :740/чзц1(7); n29-n30-n31-n32-n29 :740/чзц1(8); n33-n34-n35-n36-n33	Земли лесного фонда	Заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности; образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация и др.	Российская Федерация	Собственность, № 42-42-02/029/2013-261 от 03.04.2013
2	42:01:0114:004:1224	87394	:1224.391(1)	46.21	n45-n46-n47-n48-n45	Земли промышленности, и иного специального назначения	для строительства подстанции 110/35/6 кВ "Моховская"	ОАО "Угольная Компания" Кузбассразрезуголь	Собственность, № 42:01:0114:004:1224-42/002/2017-3 от 14.02.2017

* - координаты характерных точек представлены в Таблицах 4-1, 4-2 Положения о размещении объектов Проект планировки территории

Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков из государственных и муниципальных земель под эксплуатацию проектируемых объектов

Условный номер земельного участка :391			
Площадь земельного участка 20 м ²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Z
:391(1)			
n1	540792.73	1356317.19	
n2	540795.12	1356318.22	
n3	540794.08	1356320.61	
n4	540791.70	1356319.57	
n1	540792.73	1356317.19	
:391(2)			
n5	540850.59	1357206.79	
n6	540852.23	1357208.81	
n7	540850.22	1357210.45	
n8	540848.57	1357206.44	
n5	540850.59	1357206.79	
:391(3)			
n9	540936.90	1357310.58	
n10	540938.57	1357312.58	
n11	540936.57	1357314.24	
n12	540934.90	1357312.24	
n9	540936.90	1357310.58	

10-ППУПМ/18-3					
Проект планировки и проект межевания территории под строительство линейных объектов по проекту: «Строительство ВЛ 110 кВ от отпайки на ПС 110 кВ Новохоховская ВЛ 110 кВ Беловская - Новоленинская I, II цель с отпайками»					
Должность	Лист № док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист
Составил	Фадеева		10.18	П	2
Проверил	Ковалева		10.18		
Основной чертеж					
М 1:2000					
ГИП	Усачева		10.18		

